# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Bremertoften 2 |
| Postnr./by: | 3320 Skævinge |
| BBR-nr.: | 219-153387 |
| Energimærkning nr.: | 100132314 |
| Gyldigt 5 år fra: | 31-08-2009 |
| Energikonsulent: | Jorgen Vingaard |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen |

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 17000 kr./år
- Forbrug: 10000 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

## Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Godt isoleret hus med lavt energiforbrug. Ingen rentable forslag. Huset egner sig til montering af solfangeranlæg der primært anvendes til varmt brugsvand. Solceller på taget vil også på længere sigt være en god ide, som vil reducere elforbruget. Før investerering i selvforsynende alternative energiløsninger på dette hus, må fjernvarmeværkets eventuelle planer og kontrakten med værket undersøges nærmere.

Nyt og godt isoleret hus, der yderligere har Genvex ventilationsanlæg. Fjernvarmeforbrug er lavt, men udgiften er relativ høj og bestemt af fjernvarmeværkets tarif.

En vinkelbygget bolig.

Garage der er sammenbygget med bolig regnes ikke fuldt opvarmet.

Aflæs fjernvarme forbrug en gang om måneden og før styretabel for varmeforbruget.

Huset anvendes til bolig.

Garage regnes ikke med i opvarmet areal/ fuldt opvarmet.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100132314
Gyldigt 5 år fra: 31-08-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

## Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ifølge snittegning af 12-11-2002 fra Skovbo huse, sag 10562 er der 3 x 100 mm isolering på loft.

- Ydervægge

Status: Ifølge snittegning af 12-11-2002 fra Skovbo huse, sag 10562 er der 45+145 mm isolering klasse 39, dampspærre + 45 mm isolering klasse 39.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ifølge snittegning af 12-11-2002 fra Skovbo huse, sag 10562 er vinduer Rational Patus med U 1,1W/ m2K.

- Gulve og terrændæk

Status: Ifølge snittegning af 12-11-2002 fra Skovbo huse, sag 10562 er der 225 mm polystyren i gulve/ terrændæk med gulvvarme.

- Kælder

Status: Ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk ventilation med Genvex.

## Varme

- Køling

Status: Ingen køling.

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarme fra lokalt kraftvarmeværk.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra fjernvarmeveksler.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100132314
Gyldigt 5 år fra: 31-08-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Armaturer

Status: Armaturer er med lavt/ middel forbrug.

- Automatik

Status: Trådløs rumføler, termostatregulering.

## El

- Belysning

Status: Almindelig belysning. Køb LED lamper fremover.

- Hårde hvidevarer

Status: Nyere hvidevarer og kogeplade er lavenergi- induktionstype.

## Vand

- Vand

Status: Vandsparetoiletter.

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Huset har ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Huset har ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Huset har ikke solceller.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 163 m²

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100132314
Gyldigt 5 år fra: 31-08-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 163 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger passer overens med faktiske oplysninger.

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 1.1 kr./kWh |
| Fast afgift på varme: | 6000 kr./år |
| El: | 2 kr./kWh |
| Vand: | 35 kr./m³ |

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100132314 | | |
| Gyldigt 5 år fra: | 31-08-2009 | | |
| Energikonsulent: | Jorgen Vingaard | Firma: | NRGi Energi- & Ingeniørgruppen |

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jorgen Vingaard | Firma: | NRGi Energi- & Ingeniørgruppen |
| Adresse: | Drejergangen 1C 2690 Karlslunde | Telefon: | 7020 8686 |
| E-mail: | jv@eig.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 26-08-2009 |

Energikonsulent nr.: 250447

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.