Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Maltvedgårdsvej 9
Postnr./by: 4100 Ringsted
BBR-nr.: 329-002691-001
Energimærkning nr.: 100134260
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2009
Energikonsulent: Carsten Dam Madsen **Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

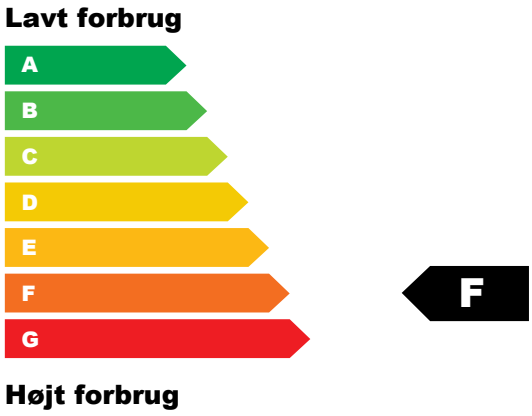
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er et nyopført sommerhus. Huset er meget velisoleret og forsynet med energibesparende opvarmningsform.

Sommerhuset opnår energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele og varmeanlæg.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08, version 1.1.3541.21969.



Energimærkning nr.: 100134260
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2009
Energikonsulent: Carsten Dam Madsen **Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion er isoleret med 245 mm A-batts.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er isoleret med 145+45 mm A-batts.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med lavenergitermo. Termoruder U-værdi 1,1K/Wm2. Store partier 0,8 K/Wm2.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er isoleret med 300 mm Sundolitt

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Rumopvarmning sker via automatisk styret ventilationsanlæg med varmegenvinding og varmeforsyning via varmepumpe. Genvex Optima og Genvex Vanvex R.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes via ventilationsanlæg med eldrevet varmepumpe.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt vand opvarmes via varmepumpe.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret trådløse rumfølere i de enkelte rum af fabrikat Mega Wireless.



Energimærkning nr.: 100134260
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2009
Energikonsulent: Carsten Dam Madsen **Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 120 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 120 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Huset er nyopført. Der forelå ikke opdateret BBR-meddelelse ved energimærkets udarbejdelse.
Husets varmekilde er el, der opvarmer huset via ventilationsanlæg og varmepumpe.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100134260
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2009
Energikonsulent: Carsten Dam Madsen **Firma:** BOTJEK SLAGELSE ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Dam Madsen	**Firma:**	BOTJEK SLAGELSE ApS
Adresse:	Smedegade 6,2., 4200 Slagelse	**Telefon:**	31755458
E-mail:	4200@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	16-09-2009
Energikonsulent nr.:	102072		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.