Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Rødstjærtevej 8
Postnr./by:	4200 Slagelse
BBR-nr.:	330-024627
Energimærkning nr.:	100135375
Gyldigt 10 år fra:	25-09-2009
Energikonsulent:	Arne Rasmussen

Firma: Arne Rasmussen Consult

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er opført i 1961, med tilbygning i 1994, og skønnes isoleret efter de regler der var gældende på opførelsestidspunktet.

Huset har fået forbedret sin isoleringsstandard ved udskiftning af vinduer til vinduer med lavenergiruder.

Isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner er skønnede udfra isoleringsstadarden på opførelsestidspunktet eller istandsættelsestidspunkterne.

Ved den forenklede metode energimærkes sommerhuse uden beregning af husets energimæssige ydeevne.
Sommerhuse tildeles da følgende energimærke:
F: Nye sommerhuse, som opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav.
G: Sommerhuse som ikke opfylder ovenstående krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 100 mm. Skrålofter skønnes isoleret med 100 mm.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge skønnes isoleret med 200 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og udv. døre er med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100135375
Gyldigt 10 år fra: 25-09-2009
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve skønnes isoleret med 100 mm.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation gennem oplukkelige vinduer, samt emhætte og el-udsuger i bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El varme, suppleret med varmepumpe SHARP Inverter AE-X10CR.

- Varmt vand

Status: 30 L. Metro el-varmtvandsbeholderr fra 2005.

- Automatik

Status: Termostater på el-radiatorerne.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1961
• År for væsentlig renovering:	1994
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	77 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	77 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100135375
Gyldigt 10 år fra: 25-09-2009
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg af visse typer fast ejendom, herunder sommerhuse, skal der foreligge en energimærkning. Mærkningen er gyldig i 10 år for sommerhuse, dog kun 5 år hvis etagearealet er større end 120 m².

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Arne Rasmussen
Adresse: Rosenvej 3 4241 Vemmelev
E-mail: arc@mail.tele.dk
Firma: Arne Rasmussen Consult
Telefon: 58 38 20 72
Dato for bygningsgennemgang: 25-09-2009

Energikonsulent nr.: 101866

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.