Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Søkildevej 95
Postnr./by: 8680 Ry
BBR-nr.: 746-010663-001
Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

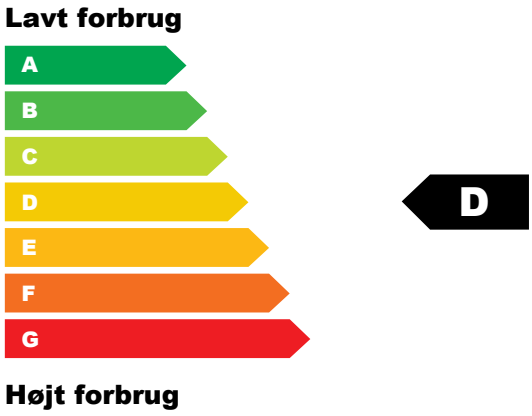
Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 27.789 kr./år
- **Forbrug:** 50.150 kWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke



Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	300 kWh fjernvarme	200 kr.	500 kr.	4,1 år
2	Efterisolering af varmefordelingsrør	2.510 kWh fjernvarme	900 kr.	4.900 kr.	5,4 år
3	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	351 kWh el 830 kWh fjernvarme	1.000 kr.	7.000 kr.	7,0 år



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:

Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse - her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	1.292	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	702	kr./år
• **Besparelser i alt**	1.994	kr./år
• **Investeringsbehov**	12.240	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
4	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	90 kWh fjernvarme	32 kr.
5	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	190 kWh fjernvarme	67 kr.
6	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	260 kWh fjernvarme	92 kr.
7	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	380 kWh fjernvarme	200 kr.
8	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	530 kWh fjernvarme	200 kr.
9	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	530 kWh fjernvarme	200 kr.
10	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	530 kWh fjernvarme	200 kr.
11	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	240 kWh fjernvarme	85 kr.
12	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	130 kWh fjernvarme	46 kr.
13	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	250 kWh fjernvarme	89 kr.



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

	Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
14	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	250 kWh fjernvarme	89 kr.
15	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	250 kWh fjernvarme	89 kr.
16	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	150 kWh fjernvarme	53 kr.
17	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	230 kWh fjernvarme	81 kr.
18	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	200 kWh fjernvarme	71 kr.
19	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	600 kWh fjernvarme	300 kr.
20	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	560 kWh fjernvarme	200 kr.
21	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	190 kWh fjernvarme	67 kr.
22	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	70 kWh fjernvarme	24 kr.
23	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i skydedørsparti	520 kWh fjernvarme	200 kr.
24	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i skydedørsparti	520 kWh fjernvarme	200 kr.
25	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm.	500 kWh fjernvarme	200 kr.
26	Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 100 mm.	390 kWh fjernvarme	200 kr.
27	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	160 kWh fjernvarme	56 kr.
28	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	160 kWh fjernvarme	56 kr.
29	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	140 kWh fjernvarme	49 kr.
30	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	150 kWh fjernvarme	53 kr.



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

	Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
31	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	150 kWh fjernvarme	53 kr.
32	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	90 kWh fjernvarme	32 kr.
33	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	130 kWh fjernvarme	46 kr.
34	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i tagvinduer	70 kWh fjernvarme	24 kr.
35	Indvendig isolering af kælderydervæg mod jord med 200 mm	630 kWh fjernvarme	300 kr.
36	Efterisolering af skråvægge med 100 mm.	600 kWh fjernvarme	300 kr.
37	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm.	180 kWh fjernvarme	64 kr.
38	Udførelse af nyt terrændæk	1.060 kWh fjernvarme	400 kr.
39	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	90 kWh fjernvarme	32 kr.
40	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	90 kWh fjernvarme	32 kr.
41	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	410 kWh fjernvarme	200 kr.
42	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	4.240 kWh fjernvarme	1.600 kr.
43	Udførelse af nyt terrændæk	2.250 kWh fjernvarme	900 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1973 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand, hvor der vedrørende tagetagen er sket fornyelse/tilbygning i 1986 med normal pæn isolering ud fra alder. Der kan udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen.

Evt. forbrug af brænde m.v. indgår ikke i beregningen foruden eventuelt elgulvvarme jf. anføring på eltavle.

F. eks. månedlige aflæsninger af vand- og varmeforbrug (samt el) kan være med til at fremme besparelse af energi – og økonomi. Ofte forekommende aflæsninger kan yderligere være med til at afsløre utilsigtet forbrug så som vandspild ved utætheder og utilsigtede åbne radiatorer/tændte kredse for gulvvarme. Systematiske ofte aflæsninger kan være med til at forhindre/mindske bygningsskader, hvis der er forbrug



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

pga. skjult utæthed, og kan danne grundlag for en eventuel og måske mulig tilbagebetaling fra leverandør.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 200 mm mineraluld delvist slidt - med skønnet effektiv tykkelse lig 150 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 25: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 100 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 26: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 36: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 37: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Bygningsdele

Status: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
Ydervægge mod jord for underetage, udført skønnet som 29 cm letbeton. Indvendig er vægge pudset med cementmørtel og uden anden isolering.
Væg mod uopvarmet tagrum er udført som let væg med indvendig pladebeklædning/træ. Væg er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 35: Montering af indvendig isoleringsvæg på ydervæg mod jord med 200 mm mineraluld, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Eventuelle tekniske installationer føres med ud i ny væg. Arbejdet udføres sammen med isolering af vægge placeret over terræn. Det skal iøvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Forslag 42: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes uddseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Bygningsdele

Status:	Vinduer med 1 rude/1 ramme med 2 lags termorude. Vinduer med 1 rude, fast, med 2 lags termorude. Vinduer med 1 rude, fast, 2 lags termorude. Vinduer med 1 rude, fast, med 2 lags termorude. Yderdør og med 2 ruder, med 2 lags termorude. Vindue uden ramme, 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 1 ramme med 2 lags termorude. Skydedørsparti med en skydedør og fast ramme. Parti er monteret med 2 lags termorude. Skydedørsparti med en skydedør og fast ramme. Parti er monteret med 2 lags termorude. Yderdør og med 1 rude, med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 1 ramme med 2 lags termorude. Vinduesparti ved hoveddør med 5 rudefelter med 2 lags termorude. Massiv yderdør med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider. Rude over hoveddør med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 1 ramme med 2 lags termorude. Yderdør og med 2 ruder, med 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med 1 ramme med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude med 2 lags termorude. Yderdør og med 1 rude, med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude med 2 lags termorude. Faste vinduer med 1 rude med 2 lags termorude. Yderdør og med 1 rude, med 2 lags termorude. Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude. Yderdør og med 1 rude, med 2 lags termorude. Vinduer med fast rude med 2 lags termorude.
Forslag 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 og 22:	Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Bygningsdele

Forslag 23 og 24:	Udskiftning af 2 lags termoruder i skydedørsparti til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 27, 28, 29, 30, 31 og 33:	Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 32 og 34:	Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Forslag 39, 40 og 41:	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status:	Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv med belægning som klinker eller tæppe/belægning. Gulvet er isoleret med hvad der skønnet svarer til 100 mm letklinker under betonen. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv med belægning som klinker - med gulvvarme. Gulvet er isoleret med hvad der skønnet svarer til 100 mm letklinker under betonen.
Forslag 38 og 43:	Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status:	Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad foruden naturlig aftræk i rum. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue/ophold. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i Præ fabrikeret 200 l varmtvandsbeholder fabrikat HST, isoleret med vejledende 50 mm skumisolering.
På varmefordelingsanlægget er monteret en gammel/ældre pumpe uden trinregulering med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos model UP 20-70 N
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som skønnet/vejledende 27 mm stålrør. Rørene er isoleret med skønnet 10 mm isolering og ført inden for boligisoleringen.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som vejledende 1/2" stålrør. Rørene er uisoleret.

Forslag 1: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 3: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i grovkøkken, køkken og hall. (Elgulvvarme jf. eltavle er ikke specielt indregnet).
Varmefordelingsrør er vejledende/skønnet udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med skønnet 10 mm isolering og ført inden for boligisoleringen.
Varmefordelingsrør er udført som vejledende 27 mm stålrør, isoleret med vejledende 10 mm isolering - ført i skunke.

Forslag 2: Efterisolering af varmefordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Varme

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Tekniske beregnede forbrug afviger kraftigt fra faktiske forbrug. Forbrug beror på vaner og indstillinger hos beboere. ALLE RUM med beboelse - uanset anvendelse - beregnes med en KONSTANT OPVARMET temperatur til 20 grader.

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1973
- **År for væsentlig renovering:** 1986
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 368 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 368 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Fjernvarme:	0,36 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	9.936,00 kr. pr. år

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100135914
Gyldigt 5 år fra: 29-09-2009
Energikonsulent: Anders Petersen **Firma:** Bygkon ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vudering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Petersen	**Firma:**	Bygkon ApS
Adresse:	Aage Jedichs Vej 13 A, 8270 Højbjerg	**Telefon:**	86277713
E-mail:	bygkon@bygkon.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-08-2009

Energikonsulent nr.: 100845

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.