



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Saronvej 8
Postnr./by: 3100 Hornbæk
BBR-nr.: 217-203457
Energimærkning nr.: 100136838
Gyldigt 10 år fra: 06-10-2009
Energikonsulent: Jan Ole Hansen
Programversion: EK-Pro

Firma: Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Huset er et fritliggende fritidshus (sommerhus) opført i 2002.

Beregningerne er foretaget på baggrund af opmåling, et fagligt skøn og oplysninger fra sælger - der forelå ikke relevante tegningsmaterialer til at fastslå isoleringsforhold - tegningsmateriale er forsøgt erhvervet fra www.weblager.dk (netbaseret byggesagsarkiv).

Der er ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af lukkede konstruktioner.

NB: Der kan være mindre afvigelser imellem de faktiske forhold og de skønnede forhold.

Bygningen anvendes udelukkende til fritidsbeboelse.

Sommerhuse beregnes efter en forenklet metode uden beregning af husets energimæssige ydeevne: Sommerhuse tildeles da følgende karakter på energimærkeskalaen: F eller G.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Boligen har bjælkespær med isolering i skrå lofter - det skønnes, at der er isoleret med ca. 150-200mm i loftkonstruktionen.

• Ydervægge



Energimærkning nr.: 100136838

Gyldigt 10 år fra: 06-10-2009

Energikonsulent: Jan Ole Hansen

Firma: Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS

Status: Huset har træfacader (let konstruktion) - det skønnes, at der er isoleret med ca. 150-175mm i boligens ydervægge.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er i træ og med 2-lags termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Boligen har terrændæk - det skønnes, at der er isoleret med 125-150mm i gulvkonstruktionen.

• Kælder

Status: Ingen kælder.

Ventilation

• Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes ved elvarme (elpaneler) - der forefindes gulvvarmesystem i badeværelse.

Der forefindes desuden brændeovn, der kan benyttes til at supplere opvarmningen.

• Armaturer

Status: Armaturer i badeværelse og køkken er med et lavt vandforbrug.

El

• Hårde hvidevarer

Status: Følgende hårde hvidevarer indgår i boligen: en vaskemaskine (0-5 år), en opvaskemaskine (0-5 år), et køleskab m. frost (0-5 år), et komfur (0-5 år), samt en emhætte (0-5 år).

Vand

• Vand

Status: Boligens toilet er med et lavt vandforbrug.

Vedvarende energi

• Solvarme

Status: Ingen solvarme.



Energimærkning nr.: 100136838
Gyldigt 10 år fra: 06-10-2009
Energikonsulent: Jan Ole Hansen

Firma: Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS

- Varmepumpe

Status: Ingen varmepumpe.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2002
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 69 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 69 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det vurderes, at BBR-oplysninger stemmer overens med de faktiske forhold.



Energimærkning nr.: 100136838
Gyldigt 10 år fra: 06-10-2009
Energikonsulent: Jan Ole Hansen

Firma: Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Jan Ole Hansen
Adresse: Guldbergsgade 1 2200 København N
E-mail: hm@hmingenior.dk

Firma: Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS
Telefon: 35 36 07 27
Dato for bygningsgennemgang: 05-10-2009

Energikonsulent nr.: 101297

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.