



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Marianevej 16
Postnr./by: 7800 Skive
BBR-nr.: 779-100064
Energimærkning nr.: 100137273
Gyldigt 5 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 78.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end 80.6 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmemeforbrug: 1434 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført i 2009.
Ejendommen er opvarmet med naturgas.

Bygningen anvendes udelukkende til beboelse.

Energimærkningens skala fra A til G viser med et bogstav hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning.

Til sammenligning kan oplyses:

At et nyt lavenergihus skal have energimærket A1 eller A2.

At et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer og isoleringskrav skal have energimærket B.

Bygningens energiforbrug til varme er beregnet til mærket B, og bygningen overholder således kravet til energibehovet for rumopvarmning for et nyopført hus.

Det opvarmede areal er lig det efter opmåling beregnede boligareal, som igen er lig det bebyggede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100137273
Gyldigt 5 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



- Tag og loft

Status: I værelsesafdelingen nærmest garagen er loftet isoleret med 400 mm.
I soveværelset er loftet isoleret med 450 mm.
Skrålofterne er isoleret med 360 mm.

- Ydervægge

Status: De udvendige vægge er opbygget i et træskelet, der er blevet skalmuret. De udvendige vægge er opbygget som følger - nævnt uderfra: 110 mm teglsten+240 mm isolering+2 x 13 mm gipsplader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og terrassdøre er med to lags energiruder.
Hoveddøren indregnes som massiv.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er opbygget som terrændæk. Gulvene er isoleret med 300 mm Sundolit. Der er gulvvarme i alle rum.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er naturgas.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en varmtvandsbeholder, der er placeret i garagen.

- Fordelingssystem

Status: Centralvarmeanlægget er et 2-strengs anlæg.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Forslag 1:

Bygningsbeskrivelse



Energimærkning nr.: 100137273
Gyldigt 5 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 208 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 208 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100137273
Gyldigt 5 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Arne Sørensen

Firma: Ingeniørfirmaet Arne Sørensen



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Arne Sørensen	Firma:	Ingeniørfirmaet Arne Sørensen
Adresse:	Jyllandsgade 5 B 9520 Skørping	Telefon:	98 33 95 10
E-mail:	arne@ing-firma.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-10-2009

Energikonsulent nr.: 100992

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.