Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Titanvej 2
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-005491-001
Energimærkning nr.:	100137300
Gyldigt 10 år fra:	09-10-2009
Energikonsulent:	Niels Kjelstrup
Programversion:	Energy08

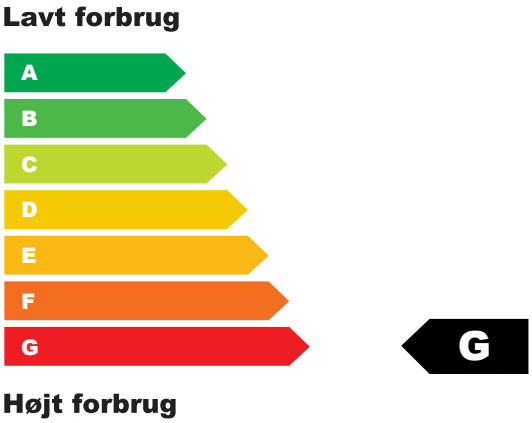
Firma: NK-Tec Bygningsundersøgelser

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Isoleringstykkelser er oplyst af sælger.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.



Energimærkning nr.: 100137300
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Niels Kjelstrup
Programversion: Energy08 **Firma:** NK-Tec Bygningsundersøgelser

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af 24 cm letbetonvæg.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld i ydre randfelt og 50 mm i indre randfelt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer og gulvvarme. derudover findes der en brændeovn.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100137300
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Niels Kjelstrup
Programversion: Energy08 **Firma:** NK-Tec Bygningsundersøgelser

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1996
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 82 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 82 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100137300
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2009
Energikonsulent: Niels Kjelstrup
Programversion: Energy08 **Firma:** NK-Tec Bygningsundersøgelser

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Niels Kjelstrup	**Firma:**	NK-Tec Bygningsundersøgelser
Adresse:	Graven 10, st. tv., 8000 Århus C	**Telefon:**	30699975
E-mail:	nk@nktec.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	09-10-2009
Energikonsulent nr.:	100297		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.