Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Anemonevej 11
Postnr./by:	7323 Give
BBR-nr.:	630-040726
Energimærkning nr.:	100137824
Gyldigt 5 år fra:	14-10-2009
Energikonsulent:	Mads Hoffbeck
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Horsens I/S

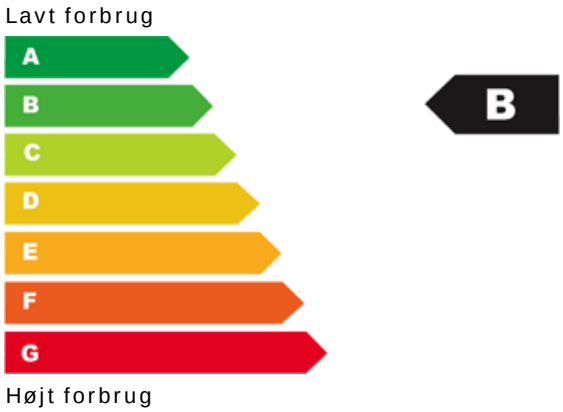
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 69.9 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 81 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen overholder bygningsreglementets krav til varmetabet.
Energimærke B.

BBR 630-040726-001 BBR forfindes på huset, info er fra ois.dk
Nyopført 200 m² enfamiliehus
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Der er ingen energirammeberegning på sagen.
Ventilationsdata fra GENVEX til BE06. (energy 1)
Solfangerdata fra VELUX til BE06.
Facade tegninger mål 1:100,
Principsnit mål 1:50,
Grundplan mål 1:100,
Situationsplan fra ois.dk

Ændringer i henhold til tegningsmateriale/energirammeberegning.
Let væg i garage er udført som hulmur.
Der er ifølge ejer oplyst ekstra 50 mm isolering i loft konstruktionen imellem troldtektplader og dampspærre.

Det samlede opvarmede bruttoetageareal udgør 238 m2
Garagen er medtaget det opvarmede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100137824
Gyldigt 5 år fra: 14-10-2009
Energikonsulent: Mads Hoffbeck Firma: Botjek Horsens I/S

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Huset er udført med giterspærskonstruktion. der er isoleret med 2x145 mm isolering i tagrummet. Under dampspærre ved loftskonstruktione er udført nedforskaling på 45 mm med isolering.
Samlet isolering i konstruktionen udgør 335 mm. med en beregnet U-Værdi på 0,12.

- Ydervægge

Status: Facader er udført som 410 mm. hulmur med 190 mm isolering kl.34 "superbatts"
U-værdi = 0,17.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført som træelementvinduer med lavernergiruder. Vinduerne er fra Rationel vinduer. U-værdier er fra 1,46 - 1,66.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er støbte beton gulve med gulvvarme. Gulvet er isoleret med 2x150 mm polystyren plader.
U-værdi 0,11.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er udført mekanisk ventilationsanlæg i huset. Typen Genvex GE Energy 1 BP-V. Med indsug fra kanaler i badeværelser samt køkken. kanaler er isolerede, dog er lyddæmper ikke ekstra isoleret i loftsrummet. (Tabet er ikke medregnet, da lyddæmper i sig selv er isolerede)

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med fjernvarme. Anlægget er placeret i garagen og rør er fordelt herfra. Huset er opvarmet ved gulvvarmeslanger placeret i terrændækket. Til fordeling af gulvvarmen er tilknyttet en grundfosspumpe Alfha+ 15-60 (30 w)

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres primært via solfanger anlæg hvor fjernvarmen er tilknyttet varmtvandsbeholderen. Beholderen er af TYPEN: TFF 300 fra Velux. (se bemærkninger solvarme)

- Fordelingssystem

Status: Fordelingssystemmet er et gulvvarmesystem med 13 kredse tilknyttet, fordelt fra garagen.

- Automatik

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100137824
Gyldigt 5 år fra: 14-10-2009
Energikonsulent: Mads Hoffbeck Firma: Botjek Horsens I/S

Status: Varmen er styret ved væghængte termostatventiler placeret i de enkelte rum, forbundet til motorventiler ved hver enkelt kreds placeret i garagen.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er placeret 2 solfanger paneler på taget over garagen vendt imod syd af typen Velux med tilknyttet varmtvandsbeholder type TFF 300 til denne kreds er tilknyttet en grundfoss pumpe type PSKR med effekt på 30 W. (styret)

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 200 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 238 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100137824
Gyldigt 5 år fra: 14-10-2009
Energikonsulent: Mads Hoffbeck Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mads Hoffbeck	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	mho@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-09-2009

Energikonsulent nr.: 103435

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.