Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Strandagervej 9
Postnr./by:	3250 Gilleleje
BBR-nr.:	270-010652-001
Energimærkning nr.:	100138117
Gyldigt 10 år fra:	16-10-2009
Energikonsulent:	Jorgen Vingaard
Programversion:	Energy08

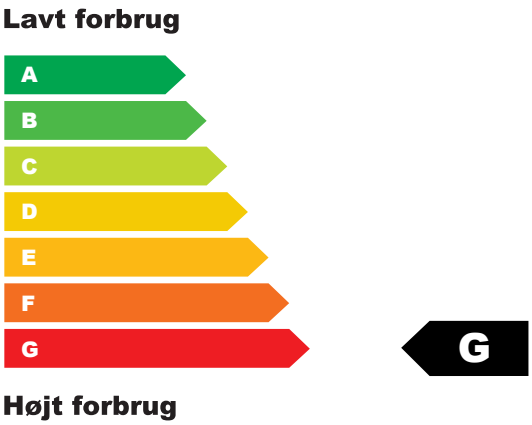
Firma: NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Skarridsø sommerhus, som er middel isoleret.
Huset er vinkelbygget som et hus.
Forbrug omfatter ikke evt. opvarmning af anneks og udhusdele.
Det er en god ide at aflæse vand-, varme- og elforbrug en gang om måneden og føre aflæsninger ind i en styretabel.
Sommerhuset er middel isoleret og har termoruder. Brug brændeovn optimalt, da elvarme er dyrt.
Monter et vandsparetoilet istedet for nuværende.
Overvej at købe en varmepumpe eller solfanger egnet til sommerhuse. Disse typer findes i flere prisgrupper og enkelte typer kan man selv montere.
Sommerhuse får generelt dårlige E mærke bogstaver, hvilket skyldes de regler, som Energistyrelsen har fastsat.
Desuden får huse, som har elvarme som primær varmekilde automatisk et dårligere E mærke bogstav, end de ville få ved en anden form for opvarmning.
Bygningen anvendes som sommerhus.
Hele huset opvarmes.



Energimærkning nr.: 100138117
Gyldigt 10 år fra: 16-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 til 150 mm mineraluld ifølge energisyn og snittegning.

- **Ydervægge**

Status: Let ydervæg med 100 mm isolering ifølge snittegning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og yderdøre er monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk/undergulv er udført, skønnes isoleret med 100 mm mineraluld ifølge snittegning.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre ikke certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregningen sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.
Ejendommen opvarmes med el. Der er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostater på alle elpaneler til regulering af rumtemperatur.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138117
Gyldigt 10 år fra: 16-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1984
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 79 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 83 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Boligdelen er udvidet lidt i forhold til BBR af 05-10-2009 ifølge plantegning. Huset er ikke eftermålt ved energisynet .

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138117
Gyldigt 10 år fra: 16-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Energi- & Ingeniørgruppen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jorgen Vingaard	**Firma:**	NRGi Energi- & Ingeniørgruppen
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	**Telefon:**	70208686
E-mail:	jv@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	08-10-2009
Energikonsulent nr.:	250447		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.