



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Lønne Feriepark 146C
Postnr./by: 6830 Nørre Nebel
BBR-nr.: 573-098960-001
Energimærkning nr.: 100138421
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08



Firma: PP Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Alle bygningsdele er beskrevet ud fra udleverede tegninger.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.



Energimærkning nr.: 100138421
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08



Firma: PP Rådgivning A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag udført som parallel tag er isoleret med 195 mm mineraluld i præfabrikerede tagkassetter.
Der er tagpap som tagbelægning og indvendig træbeklædning.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let præfabrikeret konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Facadepartier med oplukkelige døre, vinduer og faste rammer udført i plast og monteret med 2 lags energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 400 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i stueetage.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisolert vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.



Energimærkning nr.: 100138421
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08



Firma: PP Rådgivning A/S

Varme

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100138421
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08



Firma: PP Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2005
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 68 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 68 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100138421
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08

Firma: PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Henning Thomsen
Adresse: Thrigesvej 23
7430 Ikast
E-mail: info@pp-ikast.dk

Firma: PP Rådgivning A/S
Telefon: 96601010

Dato for bygningsgennemgang: 16-10-2009

Energikonsulent nr.: 101239

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontakinformation om energikonsulenten.