Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



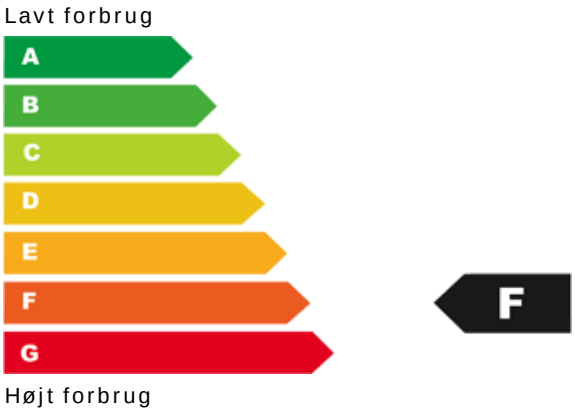
Adresse:	Skadevej 32
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-008178
Energimærkning nr.:	100138461
Gyldigt 10 år fra:	20-10-2009
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro Firma: Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus opført i 1985. Der forelå ingen bygningstegninger- eller beskrivelser ved besigtigelsen. Isoleringstykkelser er udfra sælgersoplysninger, iagtagelser og delvis skønnet på stedet. Huset er renoveret i 2002 med ny tagdækning og isolering.

Sommerhuset tildeles energimærke F da det vurderes at opfylde kravene til varmeisolering iht. BRS-98.

Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge er isoleret med 200 mm.

- Ydervægge

Status: Letvægskonstruktion isoleret med 75 - 100 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138461
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 100 mm

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme. Supplerende varme fra brændeovn placeret i stue.

- Varmt vand

Status: 30 ltr. Metro varmtvandsbeholder placeret i badeværelse.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med et skyl og højt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1985
• År for væsentlig renovering:	2002
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	61 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	61 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus

• Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelse af 15-10-2009.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138461
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-10-2009

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.