Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Strandskoven 21
Postnr./by:	8305 Samsø
BBR-nr.:	741-024012
Energimærkning nr.:	100138541
Gyldigt 10 år fra:	21-10-2009
Energikonsulent:	Anders Kjeldmand
Programversion:	EK-Pro

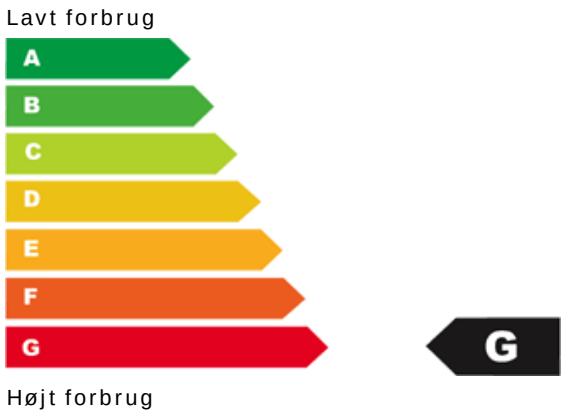
Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ældre sommerhus moderniseret i 1982. Isoleringen passende til normal byggeskik i 1982.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft isoleret med ca. 100 mm isolering

- Ydervægge

Status: Ydervægge er anslået isoleret med 100 mm isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Termovinduer

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv ved kælder er isoleret med 100 mm isolering

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138541
Gyldigt 10 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Anders Kjeldmand Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

- Kælder

Status: Gulv mod kælder er uisoleret.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme ved radiatorer og brændeovn

- Varmt vand

Status: 30 liter elvandvarmer i kælderen.

- Fordelingssystem

Status: Uisolerede rør i kælderen

Vand

- Vand

Status: Ældre et skyls toilet

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1925
• År for væsentlig renovering:	1982
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	74 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	74 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138541
Gyldigt 10 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Anders Kjeldmand Firma: TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Kjeldmand	Firma:	TEGNESTUEN ARKITEKT ANDERS KJELDMAND
Adresse:	Langgade 10	Telefon:	86 59 08 33
E-mail:	anders@kjeldmand.com	Dato for bygningsgennemgang:	21-10-2009

Energikonsulent nr.: 100485

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.