



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Pileparken 22
Postnr./by: 6230 Rødekro
BBR-nr.: 580-025668
Energimærkning nr.: 100138600
Gyldigt 5 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Knud Midtgaard



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 70.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 77.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmemeforbrug: 9 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er ifgl. projekt isoleret med 400 mm mineraluld 37.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 41 cm hulmur med tegl ud- og indvendig isoleret med 190 mm mineraluld 34.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og glasdøre har energiruder med U-værdier ifgl fabrikens oplysninger.

- Gulve og terrændæk

Status: Betongulve er ifgl. projekt isoleret med 300 mm terrænbatts.

Ventilation

- Ventilation



Energimærkning nr.: 100138600
Gyldigt 5 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard

Firma: Knud Midtgaard



Status: Genvex-anlæg, Nilan C. 300.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarme til opvarmning af beboelsen og varmt vand.

- Varmt vand

Status: 110 l Metro, præisoleret.

- Fordelingssystem

Status: 2-streng.

- Armaturer

Status: Termostatblandingsbatteri ved bruser.

Vand

- Vand

Status: 2-skyl.

Forslag :

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 145 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 145 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100138600
Gyldigt 5 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard



Firma: Knud Midtgaard



Energimærkning nr.: 100138600
Gyldigt 5 år fra: 21-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard

Firma: Knud Midtgaard



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke. Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Knud Midtgaard	Firma:	Knud Midtgaard
Adresse:	Egemosen 16 6200 Aabenraa	Telefon:	74 63 23 13
E-mail:	m-byg@m-byg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-10-2009

Energikonsulent nr.: 100450

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.