Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Egevej 6
Postnr./by:	5642 Millinge
BBR-nr.:	430-012423
Energimærkning nr.:	100138906
Gyldigt 5 år fra:	23-10-2009
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Mogens Bønneland

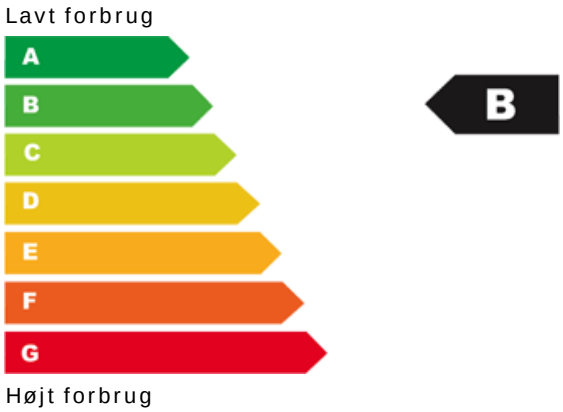
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 80.9 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 84 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 773 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført parcelhus og energimærket viser, at bygningen opfylder bygningsreglementets og byggetilladelsens krav til til energieffektivitet.

Energimærkningen af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er oplyst noget varmeforbrug. - Energimærkningen for denne ejendom er B - 80,9 kW/m2/år, hvilket betyder at energiforbruget til opvarmning, varmt vand og ventilation holder sig indenfor bygningsreglementets krav.

Bygningen er et nybygget parcelhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråtage er isoleret med ca. 344 mm Thermocell træfiberisolering (iflg. projektegning)

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge med udvendig træbeklædning, ventilatinsspalte, vindspærre, stolpe/lægtekonstruktion, dampspærre, 13 mm gips, forskalling og 13 mm gips. - hulrum

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138906
Gyldigt 5 år fra: 23-10-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

udfyldt med ca. 294 mm Termocell træfiberisolering (iflg. projekttegning)

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer, partier, døre og ovenlys er forsynet med lavenergitermoruder (U-værdier iflg. energirammebergning)

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er terrændæk med 300 mm Thermisol G 150 isolering, fugtspærre, afdækningsplade og ca. 40-50 mm fiberbeton med indstøbte gulvvarmerør (iflg. projekttegning)

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er installeret Nilan ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

- Køling

Status: Mekanisk køling

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med naturgas ved Baxi - kondenserende gaskedel monteret i skab i grovkøkken.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via. 110 l varmtvandsbeholder med naturgaskedel.

- Fordelingssystem

Status: Varmen fordeles i bygningen ved gulvvarmerør indsøbt i betongulve i terrændæk og ved gulvvarmerør i fordelingsplader i gulve på 1. sal.

- Automatik

Status: Varmen i de enkelte rum styres af motorventiler via trådløse rumtermostater i de enkelte rum.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138906
Gyldigt 5 år fra: 23-10-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 157 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 157 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100138906
Gyldigt 5 år fra: 23-10-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	22-10-2009

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.