Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Åboesvej 44
Postnr./by:	7442 Engesvang
BBR-nr.:	756-000000-001
Energimærkning nr.:	100139199
Gyldigt 5 år fra:	27-10-2009
Energikonsulent:	Poul Henning Simonsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: PP Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 39,8 kWh/m² år, hvilket er bedre end 39,8 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
2.828 kWh el

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er en opvarmet bygning
Det anbefales at foretage måndlige aflæsninger af vand- og elmåler.
Herved er det muligt at registrere ureglmæssigheder i forbruget

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagbelægning
395 mm. mineraluld kl. 37
Loftbeklædning

- **Ydervægge**

Status: Tegl sten
320 mm. mineraluld kl. 37
Indervægsbeklædning
Udvendigt beklædning
270 mm. mineraluld kl. 37
Indvendigt beklædning
Glasbeklædning
Mineraluld kl. 37
Indvendigt beklædning



Energimærkning nr.: 100139199
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2009
Energikonsulent: Poul Henning Simonsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Bygningsdele

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinder og døre er udført med henholdsvis 2 lag / 3 lag energiruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Fundamenter opbygges med beton og lecatermblokke
Gulvbelægninger
100 mm. beton
275 mm. polysteren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg type Nilan der ventilerer hele bygningen.

Varme

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 180l varmtvandsbeholder, præ. isoleret, som er tilsluttet solfangeanlægget.
Tilslutningsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret.

- **Fordelingssystem**

Status: På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe.
Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solvarme**



Energimærkning nr.: 100139199
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2009
Energikonsulent: Poul Henning Simonsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Vedvarende energi

Status: Der er monteret nyt solvarmeanlæg til produktion af brugsvand. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder, placeret i loftrummet. Beholderen har en volumen på 180 liter.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er placeret i bryggers.

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 230 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 230 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139199
Gyldigt 5 år fra: 27-10-2009
Energikonsulent: Poul Henning Simonsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul Henning Simonsen	**Firma:**	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	20-10-2009

Energikonsulent nr.: 101497

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.