Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

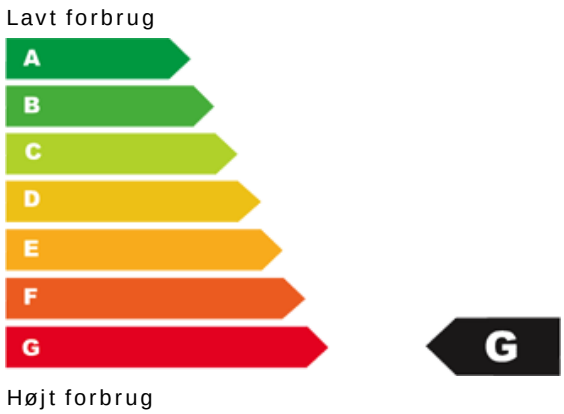
Adresse:	Hybenvangen 11
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-000839
Energimærkning nr.:	100139315
Gyldigt 10 år fra:	27-10-2009
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro Firma: Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus opført i 1974. Der forelå bygningtegninger af 10-10-1973 fra AA- FRITDS -HUSE, Vokslev 9240 Nibe.

Sommerhuset tildeles energimærke G, da det ikke opfylder de specifikke krav til isolering iht. bygningsreglement BRS-98.

Bygningen anvendes til sommerhus.

Det opvarmede areal svarer til det registrerede boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 100 mm. Isoleringen er rippet lidt i overfladen.

- Ydervægge

Status: Letvægskonstruktion med 75 mm Rockwool A-batts.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139315
Gyldigt 10 år fra: 27-10-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Status: Vinduer er generelt med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk gulv på strøer med 75 mm Rockwool A-batts.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme radiatorpaneler.

- Varmt vand

Status: 30 ltr. Metro varmtvandsbeholder placeret i badeværelset.

Vand

- Vand

Status: Toilet med et skyl middelstort vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1974
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR- meddelelse af 28-09-2009

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100139315		
Gyldigt 10 år fra:	27-10-2009		
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139315
Gyldigt 10 år fra: 27-10-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	27-10-2009

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.