Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bautavej 19
Postnr./by:	4671 Strøby
BBR-nr.:	336-000326-001
Energimærkning nr.:	100139522
Gyldigt 10 år fra:	29-10-2009
Energikonsulent:	Jorgen Vingaard
Programversion:	Energy08

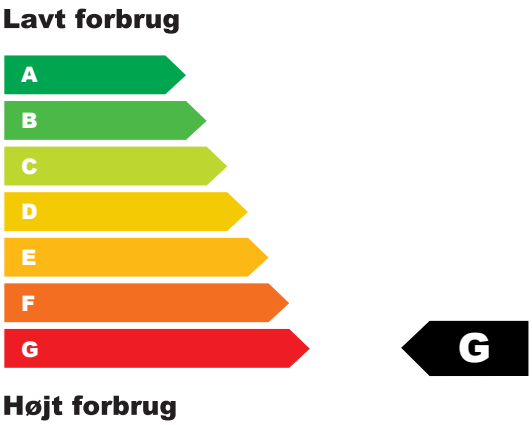
Firma: NRGi Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhus opført med letbetonfacader i 1962 og med built up tag. Boligen er tilbygget mod nord.
Et sammenbygget hus.
Ventileret undergulv og isolering i tag var ikke tilgængelig ved energisynet.
Opvarmning af udhuse indgår ikke i dette E mærke.
Det er en god idé at aflæse el- og vandforbrug en gang om måneden og føre en styretabel.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold og fremlagte snittegning.
Bygningen anvendes til beboelse.
Hele huset opvarmes.



Energimærkning nr.: 100139522
Gyldigt 10 år fra: 29-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 100 mm mineraluld ifølge snittegning.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af 23 cm letbetonvæg.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.
Etageadskillelse mod krybekælder/ ventileret undergulv med støbt gulv. Mellem strøer er isoleret med 100 mm mineraluld ifølge snittegning.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139522
Gyldigt 10 år fra: 29-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1962
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 80 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 100 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR oplysning af 19-10-2009 omfatter ikke tilbygning. Opvarmet boligareal skønnes udvidet til ialt 100 m2

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139522
Gyldigt 10 år fra: 29-10-2009
Energikonsulent: Jorgen Vingaard
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jorgen Vingaard	**Firma:**	NRGi Rådgivning
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	jv@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-10-2009
Energikonsulent nr.:	250447		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.