



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Marianevej 95
Postnr./by: 7800 Skive
BBR-nr.: 779-100061-001
Energimærkning nr.: 100139813
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 64,5 kWh/m² år, hvilket er bedre end 80,4 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:

923,6 m³ naturgas

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil) og tegningsmateriale.

BBR: data ifølge: www.ois.dk

Der er udført tæthedsprøve på huset.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tag er traditionel sadeltag med lige gavle.
Tagsten er udlagt på lægter, afstandslisters og undertag, 30 gr. fabr. gitterspær. Der er udlagt 385 mm isolering mellem/ på spærfod, under spærfod er opsat dampspærre, spredt forskalling, og loftsbeklædning

• Ydervægge

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur med 108 mm teglsten, 190 mm hulmursisolering og bagmur af 108 mm teglsten

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi isoleringsruder

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk: 120 mm beton med armeringsnet, 275 mm gulvisolering og komprimeret sandfyld til fast bund.



Energimærkning nr.: 100139813
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

sandfyldt til fast bund.
Fundament: 390 mm betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 2 rækker isoleret letklinket betonblokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Enervent LTR 3EC mekanisk ventilationsanlæg uden varmefflade med indblæsning og udsugning samt genindvinding.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Vaillant eco TEC plus VC DK 125, 3-5 væghængt kondenserende gaskedel, placeret i bryggers
Kombipumpe indbygget i kedel

- **Varmt vand**

Status: 110 L Metro varmtvandsbeholder
Cirkulationspumpe til varmt brugsvand er Smedegaard Eco Watt U med urstyring. (25W)

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

EI

- **Andre elinstallationer**

Status: Hårde hvidevarer er nye og valgt med lavt energiforbrug

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier.



Energimærkning nr.: 100139813
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS



Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 212 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 211,7 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100139813
Gyldigt 5 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4
Firma: e-consult ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Erling Larsen	Firma:	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	Telefon:	70226242
E-mail:	el@e-consult.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	06-10-2009

Energikonsulent nr.: 103352

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.