Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

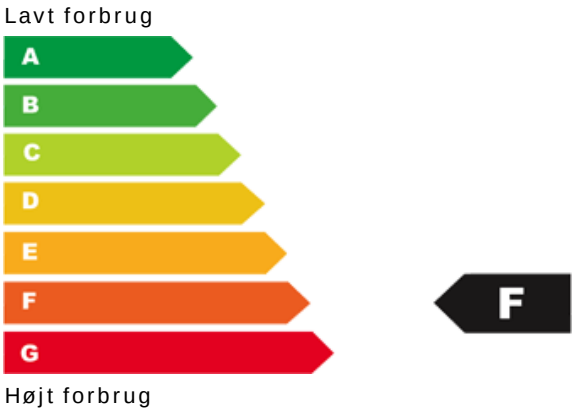
Adresse:	Søvej 22
Postnr./by:	6823 Ansager
BBR-nr.:	573-112714
Energimærkning nr.:	100139865
Gyldigt 10 år fra:	30-10-2009
Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen
Programversion:	EK-Pro Firma: R arkitekter, Esbjerg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i perioden hvor bygningsregelmentet BR-S 1998 var gældende.
Konstruktioner og isoleringstykkelser samt u værdier er skønnet.

Sommerhuset er bygget jvf. BBR i 2005.
Tegningsmateriale forelå ikke ved udarbejdelsen af energimærket.

Bygningen anvendes til beboelse, som fritids- og sommerhus.

Der er brændeovn som supplerende varmekilde.

Det opvarmede areal er oplyst til at være 74 kvm. boligareal.
Redskabsrum på 4 kvm., er ikke medregnet til det opvarmede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Paralleltagkonstruktion med skønnet 200 - 250 mineraluld.
U værdi 0,15.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139865
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Status: Lette ydervægge med 150 mm mineraluld.
U værdi 0,30.
Væg imod udhus anbefales færdigisoleret.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer og døre med energiglas.
U værdi 1,50.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk: 100 mm beton med rionet og 220 mm polystyren på sandfyld, samt kantisolering ved sokler.
U værdi 0,14.

- Kælder

Status: Ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Alm. ventilation igennem ventiler og vinduer.

Varme

- Køling

Status: Der er ingen køling.

- Varmeanlæg

Status: El-radiatorer og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra elopvarmet Metro varmtvandsbeholder, skønnet 160 ltr., placeret i udhus.

El

- Belysning

Status: Alm. hustandsbelysning.

- Hårde hvidevarer

Status: Nyere hårde hvidevarer.

- Andre elinstallationer

Status: Spa.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139865
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Vand

- Vand

Status: Lavt forbrug på toiletter og armaturer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 74 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 74 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ingen kommentarer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139865
Gyldigt 10 år fra: 30-10-2009
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen	Firma:	R arkitekter, Esbjerg
Adresse:	Frodesgade 90 6700 Esbjerg	Telefon:	75 18 10 80
E-mail:	sph@r-arkitekter.dk	Dato for bygningsgennemgang:	30-10-2009

Energikonsulent nr.: 101084

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.