Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Ryttervad 4
Postnr./by:	6330 Padborg
BBR-nr.:	580-001262
Energimærkning nr.:	100139896
Gyldigt 5 år fra:	31-10-2009
Energikonsulent:	Knud Midtgaard
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Knud Midtgaard

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1930 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er ieoleret med 425 mm mineraluldgranulat.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 410 mm hulmur isoleret med 195 mm mineraluld 37.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Glasdøre og vinduer har energiruder med U-værdier jfr. fabrikkens opgivelser.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk isoleret med 300 mm polystyrengulvplader.

Ventilation

- Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139896
Gyldigt 5 år fra: 31-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard Firma: Knud Midtgaard

Status: Genvex.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmepumpe -jordvarme til opvarmning af beboelsen og varmt vand.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs til gulvvarme.

- Armaturer

Status: Thermostatblandingsbatterier ved bruser.

Vand

- Vand

Status: 2-skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 206 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 206 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100139896
Gyldigt 5 år fra: 31-10-2009
Energikonsulent: Knud Midtgaard Firma: Knud Midtgaard

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Knud Midtgaard	Firma:	Knud Midtgaard
Adresse:	Egemosen 16 6200 Aabenraa	Telefon:	74 63 23 13
E-mail:	m-byg@m-byg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-10-2009

Energikonsulent nr.: 100450

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.