Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hvidbjergvej 13
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-008113-001
Energimærkning nr.:	100140125
Gyldigt 10 år fra:	03-11-2009
Energikonsulent:	Henning Thomsen
Programversion:	Energy08

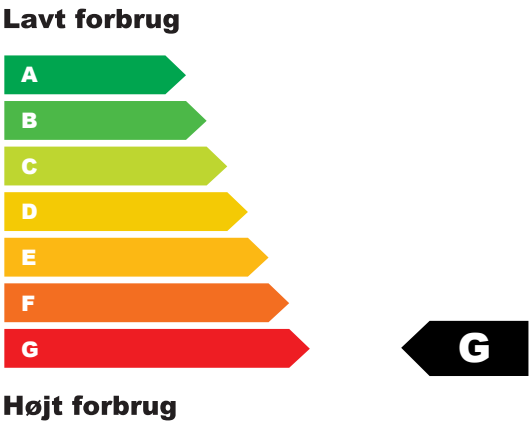
Firma: PP Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Alle konstruktioner er skønnede ud fra foretaget eftersyn og der foreligger ikke tegninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum i oprindelig bygning er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.
Skråtag (parellel tag) i tilbygning er med 150 mm bjælkespær og er skønnet isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæg i oprindelig bygning er generelt med ca. 100 mm stolpeskelet og skønnet isoleret med ca. 75 mm isolering.
Ydervægge i tilbygning er generelt udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 120 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Facadepartier er udført i træ og plast med oplukkelige døre og vinduer og faste rammer. Partier er monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i oprindelig bygning er skønnet udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet uisoleret.
Terrændæk i tilbygning er skønnet udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønnet



Energimærkning nr.: 100140125
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og el-gulvvarme i bad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre ikke certificeret brændeovn.
Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.



Energimærkning nr.: 100140125
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1962
- **År for væsentlig renovering:** 1992
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 96 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 96 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100140125
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2009
Energikonsulent: Henning Thomsen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning Thomsen	**Firma:**	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	29-10-2009
Energikonsulent nr.:	101239		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.