Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Under Lien 55
Postnr./by:	9690 Fjerritslev
BBR-nr.:	849-070039-001
Energimærkning nr.:	100140397
Gyldigt 5 år fra:	04-11-2009
Energikonsulent:	Rikke Syndergaard
Programversion:	Energy08, Be06 version 2

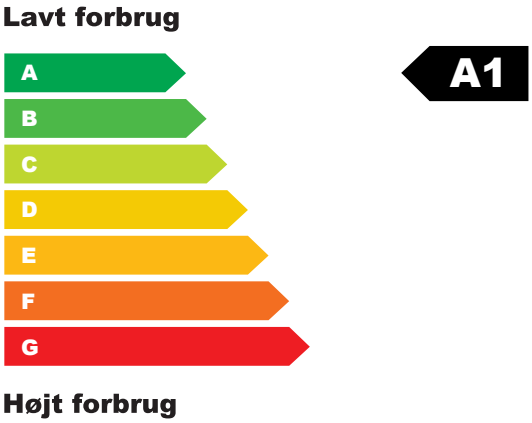
Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 38 kWh/m² år, hvilket er bedre end 41,3 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).



Beregnet årligt varmeforbrug:

2.160 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Tegninger og energiberegning (xml-fil) udleveret af byggefirma.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset.

Ifølge www.OIS.dk er BBR nr. for ejendommen: 849-070039-001.

Nyopført enfamiliehus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion:
Tagsten, lægter, undertag og 45 graders spær.

Skrålofter: 300 mm mineraluld, dampspærre, forskalling og loftbeklædning.
Vandret loft i skunk: 400 mm mineraluld, dampspærre, forskalling og loftbeklædning.
Lodret skunk: Stolper, 445 mm mineraluld, dampspærre, forskalling og 13 mm gips.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægskonstruktion er udført som let træskeletvæg, udv. fyrretræsbeklædning, ialt 300 mm mineraluld, dampspærre, samt indv afsluttet med indv. beklædning.



Energimærkning nr.: 100140397
Gyldigt 5 år fra: 04-11-2009
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 2 **Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk:
Badeværelse, gang og bryggers:
Klinker, 100 mm beton, 20 mm polystyren, 100 mm beton, 300 mm polystyren og komprimeret grus.
Øvrige gulve:
Gulvbelægning, dampspærre, strøer, 2*45 mm mineraluld, fugtspærre, 100 mm beton, 300 mm polystyren og komprimeret grus.

Fundamenter:
30 cm beton min 90 cm under terræn, afsluttet med 100 mm lodret randisolering + 2 rækker lecablokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Genvex ventilationsanlæg med indblæsning, udsugning og varmegenvinding.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Huset opvarmes med Genvex dobbelt varmepumpe placeret i bryggers.
Med ventilationsanlæg og varmepumpe til brugsvandsproduktion.
Huset opvarmes med indblæsningsluft fra ventilationsventiler, kombineret med gulvvarme i gulve med klinker.
Der er monteret brændeovn i stue samt mulighed for tilkobling af el-drevet varme.
Dette er ikke medtaget i energiberegningen da det udelukkende betragtes som hygge/komfort.

Bygningen har monteret Genvex dobbelt varmepumpe. Erfaringsmæssigt vil disse anlæg bruge mere energi (eller opvarme mindre) end angivet i energimærket.
Til orientering er der anvendt officielle (godkendte) data for Genvex varmepumpe i forbindelse med energimærkningen.

- **Varmt vand**

Status: Der regnes med et årligt varmtvandsforbrug på 250 liter/m2

- **Fordelingssystem**

Status: Genvex varmepumpesektion med 285 l varmtvandsbeholder.



Energimærkning nr.: 100140397
Gyldigt 5 år fra: 04-11-2009
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 2 **Firma:** e-consult ApS

Grundfos ALPHA+ for gulvvarmeanlæg max 90 W.



Energimærkning nr.: 100140397
Gyldigt 5 år fra: 04-11-2009
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 2 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 174 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 174 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100140397
Gyldigt 5 år fra: 04-11-2009
Energikonsulent: Rikke Syndergaard
Programversion: Energy08, Be06 version 2 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Rikke Syndergaard	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	rs@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-10-2009
Energikonsulent nr.:	250487		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.