Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Strandskadevej 51
Postnr./by:	8950 Ørsted
BBR-nr.:	707-111635-001
Energimærkning nr.:	100140593
Gyldigt 10 år fra:	06-11-2009
Energikonsulent:	Ib Frandsen
Programversion:	Energy08

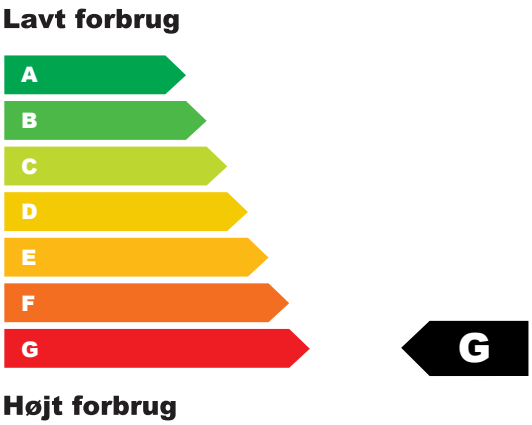
Firma: NRGi Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er genopført i 1976.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hanebåndsloft er isoleret med gennemsnitlig 50 mm mineraluld - skøn.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld - skøn.
Lodrette skunkvægge er isoleret med ca. 50 mm mineraluld i gennemsnit.
Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af bindingsværk med indvendig pladebeklædning og skønsmæssigt 50 mm isolering.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer/døre er med 1 lag glas, 2 lags termorude og koblede rammer.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er skønsmæssigt isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.



Energimærkning nr.: 100140593
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventil i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn placeret i stuen. Sommerhuset har el-radiatorer.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en ca. 50 l præisoleret varmtvandsbeholder af ældre årgang og placeret i baggang mod syd.



Energimærkning nr.: 100140593
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1976
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 104 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 104 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100140593
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ib Frandsen	**Firma:**	NRGi Rådgivning
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ibf@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	04-11-2009
Energikonsulent nr.:	250417		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.