Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Askelunden 4
Postnr./by:	7323 Give
BBR-nr.:	630-000000
Energimærkning nr.:	100140976
Gyldigt 5 år fra:	10-11-2009
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

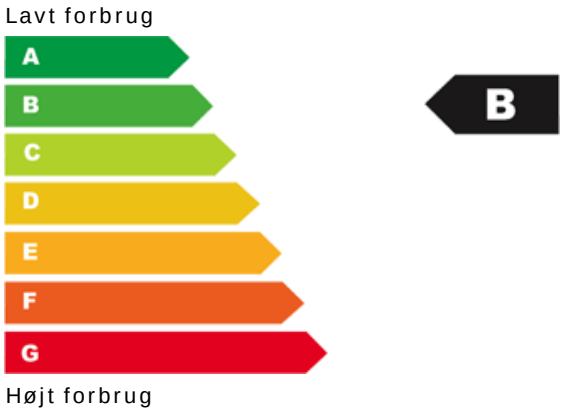
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 85.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 88.4 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1171 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er regnet med en gennemsnit temperatur på 20 C i alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 300 mm mineraluld, kl. 37.

- Ydervægge

Status: 41 cm ydervæg med 190 mm mineraluld, kl. 34 i hulmuren.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og udvendige døre med lavenergiruder kl. A.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100140976
Gyldigt 5 år fra: 10-11-2009
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Gulve og terrændæk

Status: 100 mm betonlag, 300 mm polystyrolplader på sandlag.

Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Naturgaskedel fab. Vaillant

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra gaskedel.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmesystem i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Armaturer er alle med perlatorer.

Termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmen.

Vand

- Vand

Status: 2 skylstoiletter med 3/6 L skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100140976		
Gyldigt 5 år fra:	10-11-2009		
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Boligareal i følge BBR: 185 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 185 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100140976		
Gyldigt 5 år fra:	10-11-2009		
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Adresse:	Fælledvej 3, Mørkholt 7080 Børkop	Telefon:	7582 9959
E-mail:	tj@tj-bolig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-11-2009

Energikonsulent nr.: 101284

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.