Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Røntvedvej 20
Postnr./by:	9900 Frederikshavn
BBR-nr.:	813-000000-001
Energimærkning nr.:	100141501
Gyldigt 5 år fra:	13-11-2009
Energikonsulent:	Hans Bindslev
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 78 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 83,5 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:

2.521,65 Kilo træpiller, i pose

Energikonsulentens kommentarer

Nyopført villa.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: 385 mm mineraluld

- **Ydervægge**

Status: 150 mm isoleret hulmur

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: 2-lags energiruder overalt.

- **Gulve og terrændæk**

Status: 320 mm polystyren og gulvvarme i betonlag.
320 mm polystyren uden gulvvarme

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.



Energimærkning nr.: 100141501
Gyldigt 5 år fra: 13-11-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Fastbrændselkedel suppleret med oliefyr som bac-up.

- **Fordelingssystem**

Status: er placeret i kedelrum.
Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Solvarmerør til produktion af varmt brugsvand.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141501
Gyldigt 5 år fra: 13-11-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Træpiller, i pose
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 190,3 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 190,3 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er mindre end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.
BBR er ikke ført a-jour.
BBRnr. 813 108909 001. Energimærket kan ikke indberettes med dette nr.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141501
Gyldigt 5 år fra: 13-11-2009
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Bindslev	**Firma:**	Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS
Adresse:	Klintevej 13 9000 Aalborg	**Telefon:**	98187715
E-mail:	bindslev@stofanet.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-09-2009
Energikonsulent nr.:	100143		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.