Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Salvigvej 16
Postnr./by:	4300 Holbæk
BBR-nr.:	316-006996-001
Energimærkning nr.:	100141607
Gyldigt 10 år fra:	16-11-2009
Energikonsulent:	Ernst Christiansen
Programversion:	Energy08

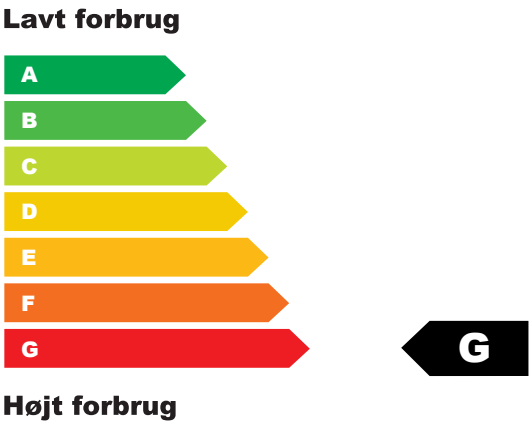
Firma: NRGi Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1972 og skønnes i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand.
Da tegningsmaterialet ikke viser omfang af isolering, er konstruktioner anslåede.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse.
Anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft/tagkonstruktion er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod ventileret hulrum/krybekælder består af bjælkelag med skønnet 50 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ, bortset fra i bad hvor der er terrændæk af beton med gulvfliser.



Energimærkning nr.: 100141607
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning i bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i opvarmede rum.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l vandvarmer, fabrikat Metro.



Energimærkning nr.: 100141607
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1972
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 68 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 68 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141607
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Ernst Christiansen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ernst Christiansen	**Firma:**	NRGi Rådgivning
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ec@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-11-2009
Energikonsulent nr.:	250439		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.