Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

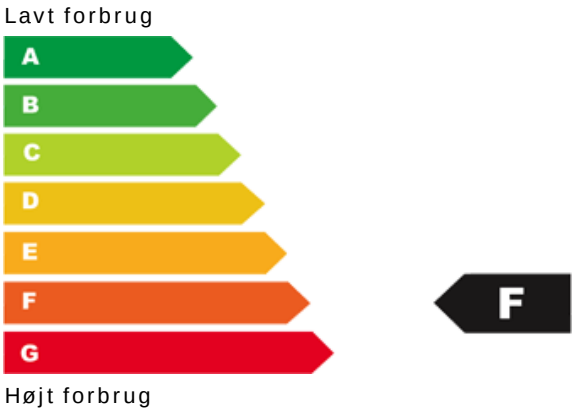
Adresse:	Becksvej 18
Postnr./by:	7080 Børkop
BBR-nr.:	630-000294
Energimærkning nr.:	100141632
Gyldigt 5 år fra:	16-11-2009
Energikonsulent:	Jørn Olsen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	OT consult aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at de i bygningsreglementet krævede U-værdier er overholdt for bygningskonstruktionerne, men at vinduesarealet udgør 33,6 % af det samlede bebyggede areal mod bygningsreglementes krav på 30 % eller en overskridelse på 4,8 m².

Det er imidlertid fra bygherrens rådgiver Ole Rotbøl side ved en varmetabsberegning dateret 10-11-2009 dokumenteret, at den samlede varmetabsramme er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 240 mm mineraluld.

- Ydervægge

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141632
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Status: Lette ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

Kældervæg under jord er udført med 23 mm letbetonblokke og 50 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er alle monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 300 mm polystyrenplader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Mekanisk emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmepumpe, el-varme og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning fra el-opvarmet beholder.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

Vand

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141632
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 122 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 122 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141632
Gyldigt 10 år fra: 16-11-2009
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT consult aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Olsen	Firma:	OT consult aps
Adresse:	Skovgårdsparken 91 7080 Børkop	Telefon:	75 86 91 25
E-mail:	otconsult@otconsult.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-11-2009

Energikonsulent nr.: 101462

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.