Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Omøvej 18
Postnr./by:	4243 Rude
BBR-nr.:	330-016631-001
Energimærkning nr.:	100141714
Gyldigt 10 år fra:	17-11-2009
Energikonsulent:	Bjarne Jensen
Programversion:	Energy08

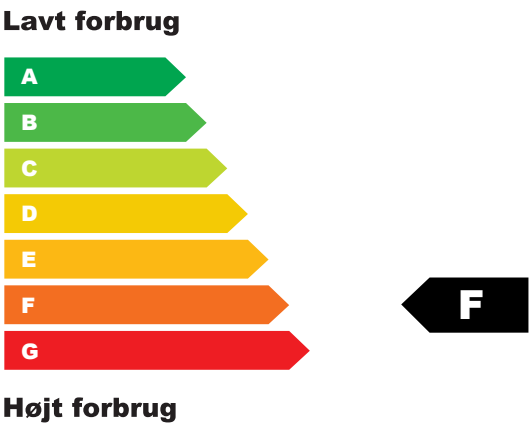
Firma: NRGi Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et nyopført sommerhus fra 2006. Der er desuden et opvarmet annex på 10 m2.
Sommerhuset tildeles energimærket F, da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.
Annex skønnes dog ikke at overholde krav til F.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hovedhus: Skrå lofter er ifølge tegninger isoleret med 240 mm mineraluld.
Annex: Skrå lofter skønnes isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Hovedhus: Ydervægge er af træskellet og er ifølge bygningstegninger isoleret med 170 mm mineraluld.
Annex: Ydervægge er bjælkekonstruktion udvendigt og skønnes isoleret indvendigt med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Hovedhus: vinduer og udvendige døre er med energitermoruder.
Annex: Vinduer er med 2 lag glas, udvendig dør er med almindelig termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Hovedhus:
Gulve er ifølge bygningstegninger isoleret med 220 mm polystyrol, desuden er strøgulve isoleret med 50 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100141714
Gyldigt 10 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Annex: Gulv mod ventileret hulrum skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Naturlig ventilation gennem vinduer og mekaniske aftræk fra bad og køkken.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Hovedhus: Opvarmning med elpaneler, der er desuden varmepumpe luft til luft, og brændeovn i køkken/stue.
Annex: Opvarmning med elpaneler.



Energimærkning nr.: 100141714
Gyldigt 10 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2006
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 85 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 95 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141714
Gyldigt 10 år fra: 17-11-2009
Energikonsulent: Bjarne Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bjarne Jensen	**Firma:**	NRGi Rådgivning
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	bj@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-11-2009
Energikonsulent nr.:	250415		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.