Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Smedevænget 31
Postnr./by:	7323 Give
BBR-nr.:	630-040712-001
Energimærkning nr.:	100141877
Gyldigt 5 år fra:	18-11-2009
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 64,3 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 85,4 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
860,0 m³ naturgas

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et muret hus med integreret vognly. Teknikken er placeret i uopvarmet værksted.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget har en hældning på 25 grader er belagt med sorte beton tagsten. Der er 290 mm isolering klasse 37. Loftsbeklædningen indvendig, er 13 mm gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, 190 mm isolering og indvendig 100mm multiblokke.



Energimærkning nr.: 100141877
Gyldigt 5 år fra: 18-11-2009
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,19 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Rationel af typen Aldus med lavenergiglas.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,2 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 0,78 til 1,51 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapillarbrydende lag, 300 mm sundolit, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger.

Der er klinker/parket som belægning. Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres mekanisk med Genvex Energy 2. Anlægget er placeret let tilgængeligt på loftet med adgang fra vognly. Bygningen er trykprøvet med et resultat på 0,69 l. pr. sekund pr. m2, resultatet er indregnet i beregningen af varmetabet.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med naturgas, via Geminox ZEM 2/17 M50. Kedlen er placeret i uopvarmet værksted. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk . Tilslutningsrørene er ikke isoleret.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en integreret 50 l. varmtvandsbeholder, som er en del af Geminox ZEM 2/17 M50.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er installeret et 2-strengsfordelingssystem. Der gulvvarme og der er monteret en cirkulationspumpe til varmefordelingen, fra Grundfos Alpha+ 15-40



Energimærkning nr.: 100141877
Gyldigt 5 år fra: 18-11-2009
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Automatik**

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.



Energimærkning nr.: 100141877
Gyldigt 5 år fra: 18-11-2009
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 175 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 175 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100141877
Gyldigt 5 år fra: 18-11-2009
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-11-2009
Energikonsulent nr.:	103543		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.