Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Avernakøvej 7
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-025267
Energimærkning nr.:	100142254
Gyldigt 10 år fra:	20-11-2009
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Programversion:	EK-Pro

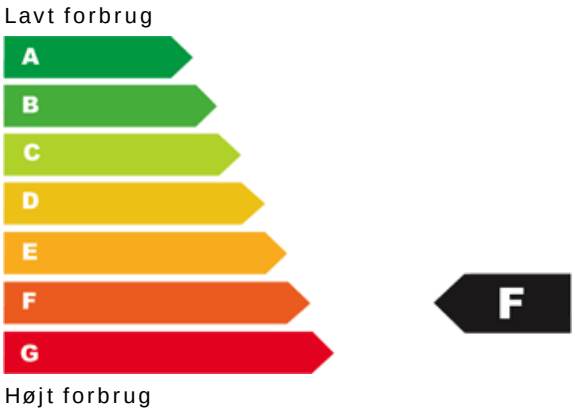
Firma: Mogens Bønneland

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et ny sommerhus opført 2008/9
Ved kontrol/efterberegning af u-værdier for diverse bygningsdele og vindues/glasarealer er det konstateret. at bygningen energimæssigt er i overensstemmelse med byggetilladelse og gældende
BR08 krav.

Bygningnen er et ny sommerhus

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter/tagkonstruktion opfylder BR08 krav til U-værdi < 0,20 - beregnet ud fra tegningsmateriale, som angiver 215 mm isolering i konstruktionen.

- Ydervægge

Status: Ydervægskonstruktionen opfylder BR08 krav til U-værdi < 0,30 - beregnet ud fra tegningsmateriale, som angiver 165 mm isolering

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142254
Gyldigt 10 år fra: 20-11-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre-, glaspartier- og vinduesareal er registreret forsynet med energitermoruder kl. A og opfylder BR08 krav til U-værdi < 2,00 ligesom samlet areal er < 30 % af bebygget areal.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen med belægning i træ/klinke opfylder BR08 krav til U-værdi < 0,20 - beregnet ud fra tegningsmateriale, som angiver 195 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med alm. tætte vinduer/døre og aftræk fra køkken og bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har el-opvarmning + supplerende brændeovn

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via varmtvandsbeholder (under køkkenskab) ved el-opvarmning.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet er med el-radiatorer

- Armaturer

Status: Armaturer er nye med lavt forbrug - termostatstyret i bruseniche

- Automatik

Status: El-radiatorer er forsynet med termostatstyring.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevarer er nye

Vand

- Vand

Status: Toilet er 2-skyls

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100142254		
Gyldigt 10 år fra:	20-11-2009		
Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 88 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 88 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142254
Gyldigt 10 år fra: 20-11-2009
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-11-2009

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.