Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Engvangen 10
Postnr./by:	5750 Ringe
BBR-nr.:	430-000000
Energimærkning nr.:	100142351
Gyldigt 5 år fra:	23-11-2009
Energikonsulent:	Gunnar Hansen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Rambøll Danmark A/S

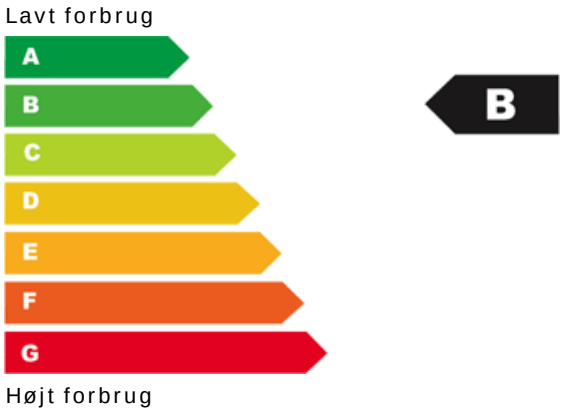
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 72.5 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 82.3 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 10 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et enfamiliehus der envendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som en gitterspærskonstruktion med vandret loft.
Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Tagbelægning er betontagsten.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som en 410 mm hul mur med formur i tegl og bagmur i letbeton.
Hulrum er isoleret med 190 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og terrasse/adgangsdøre med glas er overalt udført i plast/træ og med 2 lags energiruder.
Adgangsdøre af træ uden glaspartier er skønnet at være isoleret.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142351
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Gunnar Hansen Firma: Rambøll Danmark A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført som et betongulv med 250 polystyren under betonen.
Der er indstøbt gulvvarmeslanger i betonen.
Gulvafslutning er dels klinker, dels tæpper dels træ.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation af beboelsen med indblæsning og udsugning i opholdsrum.
I køkken er der emhætte med egen motor.
Anlægget er i drift hele året.

Ventilationsaggregat er placeret i uopvarmet tagrum.
Anlæg er med mostrømsveksler fabr. Nilan type Comfort.
Fordelingskanaler i uopvarmet tagrum er isoleret med 50 mm isolering.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med fjernvarme fra Ringe Fjernvarmeværk.
Fjernvarmen er udført som et direkte tilsluttet anlæg uden veksler.
Fjernvarme er indført i garage.

- Varmt vand

Status: Varm brugsvand produceres i 110 liter varmvandsbeholder.
Der er cirkulation af varm brugsvand.
Cirkulationspumpe er Grundfos type UP 15-14BUT.
Beholder er placeret i garage.

- Fordelingssystem

Status: Opvarmning af huset foretages med gulvvarme i alle rum.
Der er rumfølere i de enkelte rum til styring og regulering af rumtemperatur.
Reguleringsventiler er placeret i gulvvarmeshunt placeret i garage hvor fjernvarme indføres.
Cirkulationspumpe i gulvvarmeshunt er fabr. Grundfos type Alpha+ 15-60. Pumpe er elektronisk styret.
Der er radiatorer i garager.
Det er vurderet at garager ikke er en del af det opvarmede areal.

- Armaturer

Status: Brugsvandsarmaturer er af etgrebstypen.
Armatur til bruser er termostatisk blandingsbatteri.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142351
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Gunnar Hansen Firma: Rambøll Danmark A/S

- Automatik

Status: Der er autoamtik til regulering af fremløbstemperatur til gulvvarmekredsene. Endvidere er hver kreds forsynet med rumføler i det enekelte rum for indstilling af korrekt rumtemperatur.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er nye hårde hvidevarer overalt.

Vand

- Vand

Status: Klosetter er med dobbeltskyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 167 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 167 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142351
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2009
Energikonsulent: Gunnar Hansen Firma: Rambøll Danmark A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunnar Hansen	Firma:	Rambøll Danmark A/S
Adresse:	Kolding Åpark 1, 2.th 6000 Kolding	Telefon:	8944 3733
E-mail:	gunh@ramboll.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-11-2009

Energikonsulent nr.: 100719

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.