Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hans Kurtsvej 19
Postnr./by:	3370 Melby
BBR-nr.:	260-003459-001
Energimærkning nr.:	100142531
Gyldigt 10 år fra:	24-11-2009
Energikonsulent:	Tommy Kristensen
Programversion:	Energy08

Firma: PP Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et sommerhus opført i 2009.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold
Ved besigtigelsen var der ingen utilgængelige rum.

Da konstruktionerne er lukkede konstruktioner er isoleringsmægden skønnet på stedet og fastlagt ud fra udleveret tegningsmateriale.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft konstruktionen er isoleret med 240 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er udført i træ med sprosser. Vinduer og døre er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Fundamenter er udført i beton afsluttende med 2 rk. lecablokke i top.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm polysteren under betonen. I Rum med gulvvarme er gulvet isoleret med 220 mm polysteren.



Energimærkning nr.: 100142531
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Tommy Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med en kombination af luft-luft varmepumpe og el-varme.
I værelser er der monteret el-radiatorer. I badeværelse og bryggers er gulvet udført med el-gulvarme styret ad rumtermostater..
I stuen er der monteret en varmepumpe af mærket Panasonic. Varmepumpen er en luft-luft varmepumpe med en ude og inde del.
I stuen er der en supplerende varmekilde i form af en 5 kW brændeovn med en virkningsgrad på 78%. Brændeovnen er af mærket Lotus 5010.

- **Varmt vand**

Status: I bryggers er der monteret en 60 ltr. el-vandvarmer til opvarmning af varmtbrugsvand



Energimærkning nr.: 100142531
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Tommy Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 83 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 83 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142531
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Tommy Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Tommy Kristensen	**Firma:**	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	06-11-2009

Energikonsulent nr.: 103494

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.