Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Kirkestien 17
Postnr./by:	8800 Viborg
BBR-nr.:	791-023741-001
Energimærkning nr.:	100142591
Gyldigt 5 år fra:	24-11-2009
Energikonsulent:	Erling Larsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1.

Det beregnede energiforbrug er 39,6 kWh/m² år, hvilket er bedre end 41,3 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 1 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.674 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Ved gennemgang af bygningen forelå energirammeberegning (xml-fil) og tegningsmateriale.
BBR: data ifølge: www.ois.dk
Der er udført tæthedsprøve på huset.

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag med tagparpdækning.
Tagpapdækning, tagelementer i træ, 12 mm krydsfiner, ribber i profil 400 mm, 50 mm vent. spalte, 350 mm isolering, påforing, 12 mm spånplade, påforing, 45 mm isolering, forskalling og loftsbeklædning

- **Ydervægge**

Status: Præfabr. elementer,145 mm træprofiler, 22 mm afstandslister, vindtæt pap, 195 mm træprofiler, 195 mm isolering, 12 mm spånplade, dampspærre, påforing, 45 mm isolering og beklædningsplade.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi isoleringsruder,



Energimærkning nr.: 100142591
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning, Sundolit 100 mm let gulvvarmesystem/udstøbning i vådrum, 100 mm betonlag, 450 mm gulvisolering og komp. sand.
Fundament: betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 3 rækker isoleret letklinkebetonblokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret Øland SL 4R ec balanceret mekanisk ventilationsanlæg med indblæsning og udsugning samt genindvinding.
Der er monteret emhætte med mekanisk udsugning i køkken

- **Køling**

Status: Der er monteret køleflade før ventilationsanlæg

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Jordvarme/solvarme anlæg, varmeanlæg placeret i bryggers.

- **Varmt vand**

Status: 300 L Combiheat varmtvandsbeholder
Cirkulationspumpe for varmt brugsvand : Grundfos Alpha 2, 15-40-130 (5-22 W) med central ur og temp.styrring

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Sabetoflex Inverter Combivarme 6 kW (jordvarmepumpe)



Energimærkning nr.: 100142591
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Følgende pumper er indeholdt i energidata for jord/solvarmeanlæg:
2 stk. Grundfos Alpha,2, 15-40-130, (5-22 W)
1 stk. Grundfos Alpha 2, 15-60-130, (5-45 W).
Ikke indeholdt:
1 stk. Grundfos Magna 25-60-180, (10-85 W)

- **Solvarme**

Status: 12 m2 Combiheat solfangeranlæg

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er nye med dobbeltskyl

- **Armaturer**

Status: Ét-grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



Energimærkning nr.: 100142591
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 173 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 174 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142591
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2009
Energikonsulent: Erling Larsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Erling Larsen	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	el@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	11-11-2009
Energikonsulent nr.:	250488		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.