Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Storhedevejen 3
Postnr./by:	8850 Bjerringbro
BBR-nr.:	791-199223-001
Energimærkning nr.:	100142618
Gyldigt 5 år fra:	25-11-2009
Energikonsulent:	Brian Møller Jakobsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Bygningskontoret Nord

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 76,8 kWh/m² år, hvilket er bedre end 77,7 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
7.093 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

- **Varmt vand**

Status: Brugsvandscirkulation

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100142618
Gyldigt 5 år fra: 25-11-2009
Energikonsulent: Brian Møller Jakobsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bygningskontoret Nord

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 285 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 285 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed. Oplysninger er ej heller tilgængelige på www.OIS.dk. Oplysningerne stammer derfor fra tegningsmateriale samt opmåling af de faktiske forhold.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142618
Gyldigt 5 år fra: 25-11-2009
Energikonsulent: Brian Møller Jakobsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Bygningskontoret Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian Møller Jakobsen	**Firma:**	Bygningskontoret Nord
Adresse:	Hobrovej 437 9200 Aalborg	**Telefon:**	96345250
E-mail:	bja@bk-nord.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-11-2009
Energikonsulent nr.:	103539		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.