Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

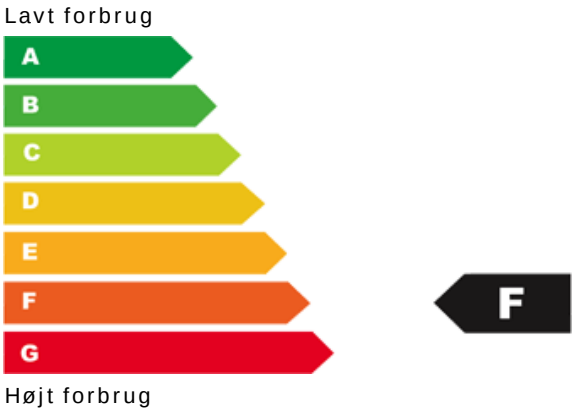
Adresse:	Fyrmarken 3
Postnr./by:	6960 Hvide Sande
BBR-nr.:	760-011468
Energimærkning nr.:	100142648
Gyldigt 10 år fra:	25-11-2009
Energikonsulent:	Ole D. Knudsen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Ringkøbing

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er nyopført med 93 m² boligareal.
Isolering i de enkelte konstruktionsdele er forudsat at være udført iht. materialebeskrivelse fra bygherre.

Det er oplyst at huset har status som sommerhus, dvs. at huset anvendes i en begrænset periode om året. Der er derfor ikke i energimærket beregnet et helårsforbrug.

Generelt anbefales det at vinduer og døre bør justeres og tætningslister eftergås som en del af løbende vedligehold, således at utilsigtet ventilationstab undgås.

Sommerhuset overholder gældende regler i BR08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ejer oplyser at loft i høj del er isoleret med 250 mm isolering, og at lofter i sidefløje er isoleret med 200 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette vægge med klinkebeklædning udvendigt, gips indvendigt og isoleret med 150 mm isolering - oplysninger fra udleverede tegninger.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142648
Gyldigt 10 år fra: 25-11-2009
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder.

Som en del af den løbende vedligehold skal det sikres, at tætningslister og fuger om vinduer og døre er intakte, således at utilsigtet ventilationstab undgås.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk i badeværelse er isoleret med 150 mm polystyren - oplysninger fra udleverede tegninger.
Der er el-gulvvarme i badeværelse.
Øvrige gulve er isoleret med 100 mm polystyren over eksisterende gulv - oplyst af ejer.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el-paneler og el-gulvvarme i badeværelse.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en præisoleret 30 l elvandvarmer.
Der er ikke cirkulation på det varme vand.

- Armaturer

Status: Armaturer er middelt vandforbrugende.

- Automatik

Status: Der er termostater på elpaneler og gulvvarme.

Vand

- Vand

Status: Der er et lavt vandforbrugende toilet.

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142648
Gyldigt 10 år fra: 25-11-2009
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 93 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 93 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142648
Gyldigt 10 år fra: 25-11-2009
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Botjek Ringkøbing

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole D. Knudsen	Firma:	Botjek Ringkøbing
Adresse:	Bredgade 68 6940 Lem St	Telefon:	97 37 18 88
E-mail:	odk@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	13-11-2009

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.