Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Anderupløkken 11
Postnr./by:	5270 Odense N
BBR-nr.:	461-698274
Energimærkning nr.:	100142854
Gyldigt 5 år fra:	26-11-2009
Energikonsulent:	Henning M. Boisen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 9600 kr./år
- Forbrug: 337 m³ fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Der er ingen rentable isoleringsforslag - bygningen er velisoleret.

Huset er færdigopført i 2008 og isoleret efter de daværende normer.

Bygningen anvendes til almindelig beboelse.

Alle rum er regnet opvarmet til 20 grader hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebåndsloftet er isoleret med 250 mm mineraluld. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld og ført helt ud til tagfod.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142854
Gyldigt 5 år fra: 26-11-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 35 cm isoleret hulmur.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er beton og isoleret med 220 mm isolering og med gulvvarme stuetagen.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation via evt. emhætte og normal daglig udluftning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er fjernvarme.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet skønnes at være et to-strengs anlæg.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på gulvvarme.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (m^3)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 196 m^2

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142854
Gyldigt 5 år fra: 26-11-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 196 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	21.56 kr./m3
Fast afgift på varme:	2285 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142854
Gyldigt 5 år fra: 26-11-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning M. Boisen	Firma:	Botjek Assens v/Henning Møller Boisen
Adresse:	Strandgårdsparken 22 5600 Faaborg	Telefon:	62611340
E-mail:	5610@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	25-11-2009

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.