Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hedevej 47
Postnr./by:	6857 Blåvand
BBR-nr.:	573-102042
Energimærkning nr.:	100142963
Gyldigt 10 år fra:	27-11-2009
Energikonsulent:	Mikael Roskjær
Programversion:	EK-Pro

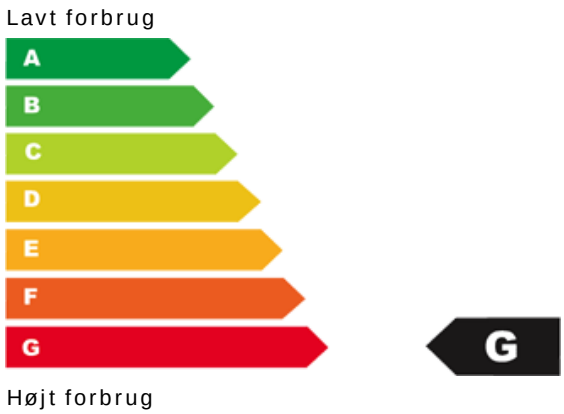
Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Da der ikke er nogen gangbro i loftsrummet, er tykkelsen på isoleringen kun målt i den ende hvor badeværelset og saunaen er. Her er isoleringstykkelsen 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er af træ og med træprofilbrædder både udvendigt og indvendigt. Ydervæggen er 140 mm bred og der skønnes at der er 95 mm isolering i stolpeskelettet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er trævinduer og døre i hele sommerhuset med termoruder fra 1971, 1973, 1989 og 1994.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er terrændæk i hele sommerhuset.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142963
Gyldigt 10 år fra: 27-11-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-radiator i hele sommerhuset. Radiatorstørrelserne er mellem 600 - 1000 watt.
Der er opstillet en brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes i en el-vandvarmer på 35 liter.

El

- Belysning

Status: Der er en udelampe med glødepære.
Man bør udskifte alle glødepære i huset med energisparepære. Se mere på www.elsparefonden.dk

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er mere end 10 år.
Ved udskiftning bør man anskaffe sig hvidevarer med energimærke A+, A++. Se mere på www.elsparefonden.dk

- Andre elinstallationer

Status: I saunaen er der opstillet en ovn på 6,0 KW.

Vand

- Vand

Status: Der er et stk. toilet med enkelt skyl.
Man bør udskifte ældre toiletter med nye 2 skyls toiletter (2 - 6 liter pr. gang).

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1971
• År for væsentlig renovering:	1991
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	73 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100142963		
Gyldigt 10 år fra:	27-11-2009		
Energikonsulent:	Mikael Roskjær	Firma:	Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142963
Gyldigt 10 år fra: 27-11-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mikael Roskjær	Firma:	Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A
Adresse:	Toldboden, Storegade 6800 Varde	Telefon:	7522 2233
E-mail:	mr@gronne-jessen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	27-11-2009

Energikonsulent nr.: 103459

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.