Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Haresvinget 4
Postnr./by:	8850 Bjerringbro
BBR-nr.:	791-221057
Energimærkning nr.:	100142974
Gyldigt 5 år fra:	27-11-2009
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Horsens I/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 60.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end 60.5 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2 (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 3150 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygning med BBR nr. 791-221057-001 anvendes til helårsbeboelse. BBR kode 120 Fritliggende enfamilieshus (parcelhus).

Nyopført FM-Søkjær villa 153/58/17
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Nøgletal fra Energirammeberegning i BE06 af 07-01-2009 Ver. 4.8.7.12.
Inddata til SBi BE06 på luft/vand varmepumpe fra Bosch A/S.
Resultat fra trykprøvning udført 01-10-2009.
Situationsplan mål 1:200.
Grundplan mål 1:75.
Principsnit mål 1:20.
Facade tegninger mål 1:100.
Udhæng-, horisont og skyggevinkler.

Det opvarmede areal er beregnet til 153 m².

Der er regnet med at varmesystemet til gulvvarme er afbrudt om sommeren.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142974
Gyldigt 5 år fra: 27-11-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Status: Vandret loft bestående af gips- eller trælofter, dampspærre, spredt forskalling, 95+195 mm isolering kl. 37. Der er skrå loft (15°) i køkken/alrum og i stuen. Skrålofter har samme opbygning som vandrette lofter. Skillevægge i loftsrum er isoleret med 150 mm isolering. U-værdi 0,12 W/m²k

- Ydervægge

Status: 360 mm hulmur bestående af 108 mm teglsten, 150 mm isolering kl. 37,108 mm teglsten. U-værdi 0,22-0,23 W/m²k

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: DVC-kontrolleret træ eller træ/alu. vinduer fra Thema A/S, monteret med 2-lags lavenergiruder med varm kant. Vinduer og døre har en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er med gulvvarme. Gulvene består generelt af 60-80 mm beton med gulvvarmeslanger, 50 mm polystyrenisolering kl. 38, 80-100 mm armeret beton, 220 mm polystyrenisolering kl. 38. U-værdi 0,12 W/m²k

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk balanceret ventilation med NILAN Comfort 300 boligventilation med varmegenvinding (luft/luft). Der er indblæsning fra boligventilation i værelser, stue og Alrum. Der er udsugning fra bryggers, badeværelser, stue og Alrum. Ventilationsanlægget er placeret i tagrummet og Ventilationskanaler er placeret i loftisoleringen undtagen ca. 4,0 m. som er ført synlig over loftisoleringen. Synlige ventilationskanaler er isoleret med 100 mm. Der er selvstændig mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme. Se varmepumpe.

- Varmt vand

Status: Bosch CC160 intern varmepumpe del med 163 liter varmtvandsbeholder. Der er 25 W. timerstyret cirkulationspumpe til recirkulation af det varme brugsvand. Varmtvandsrør med cirkulation er ca. halvdelen af rørene isoleret.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs system m. gulvvarme. Fremløbet er skønnet til 35° C. og returløbet til 30° C. Alt rørføring frem til fordelerunit og fordeler er isoleret. Der er blandesløjfe som fødes direkte fra den interne varmepumpen med WILO RS15/6-3 C 3-trinds cirkulationspumpe som er på 46-67-93W. Pumpen er indstillet på trind 3.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142974
Gyldigt 5 år fra: 27-11-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

- Automatik

Status: Der er ude temperatur styrret fremløb. Der er rumfølere i alle rum, der via telestater styrere rum- og gulvvarme temperaturen.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Bosch EHP AW + CC 160 luft/vand varmepumpe bestående en intern del (CC 160) og en ekstern del EHP AW. EHP AW indeholder ventilator, kompressor og fordamper. CC 160 indeholder Varmtvandsbeholder, el-patron og styreenhed. Nominel effekt 5,9 kW og Nominel COP på 3,66. Varmepumpen EHP AW er placeret uden for garagen mod syd og CC 160 er placeret i isoleret, men uopvarmet garage.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 153 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 153 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100142974
Gyldigt 5 år fra: 27-11-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jss@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-10-2009

Energikonsulent nr.: 103303

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.