Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Bøgelunden 9
Postnr./by:	3390 Hundested
BBR-nr.:	260-015824
Energimærkning nr.:	100143072
Gyldigt 5 år fra:	28-11-2009
Energikonsulent:	Jørgen Hvid
Programversion:	EK-Pro

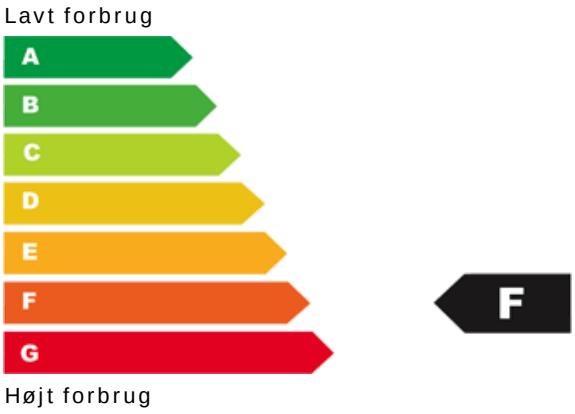
Firma: Jørgen Hvid ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Huset er et fritidshus. Huset er opført i 1996, men er først færdigmeldt i 2003. Huset er el-opvarmet og med gulvvarme i badeværelser. Desuden er der en pejs i stuen. Der er termoruder i vinduer og døre. Huset er generelt godt isoleret.

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget.
Sommerhuse tildeles da følgende energimærke:
F: Sommerhuse, som opfylder de specifikke energikrav i BR-S 98 gældende indtil 1/1 2006.
G: Sommerhuse, som ikke opfylder ovenstående krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleringstykkelse i tagrum er målt til 250 mm.

- Ydervægge

Status: Der er ifølge tegning 150 mm isolering i ydervægge.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143072
Gyldigt 10 år fra: 28-11-2009
Energikonsulent: Jørgen Hvid Firma: Jørgen Hvid ApS

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er termoruder i vinduer og døre.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er ifølge tegning 100 mm isolering under trægulve og yderligere 50 mm pladebatts under betondækket. Isoleringstykkelse under bryggers- og badeværelsegulve er ukendt, men der er formentlig 150 mm isolering.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset. Der er mekanisk udsugning i badeværelser samt emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el-radiatorer og el-gulvvarme i badeværelser. Desuden er der en pejs i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en 30 liters Metro varmtvandsbeholder i et skab i bryggers.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle el-radiatorer. El-gulvvarme i badeværelser er ligeledes termostatstyret.

El

- Belysning

Status: Det anbefales at udskifte glødelamper til sparepærer, hvor det er muligt.

Vand

- Vand

Status: Der er to toiletter med lavt vandforbrug / 2 skyl.
Der er termostatstyret blandingsbatteri i bruseniche og ved badekar. Der er to-grebs blandingsbatteri ved håndvask i badeværelser og i køkken.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143072
Gyldigt 10 år fra: 28-11-2009
Energikonsulent: Jørgen Hvid Firma: Jørgen Hvid ApS

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2003
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 169 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 169 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det registrerede opvarmede areal stemmer overens med BBR oplysningerne.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143072
Gyldigt 10 år fra: 28-11-2009
Energikonsulent: Jørgen Hvid Firma: Jørgen Hvid ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørgen Hvid	Firma:	Jørgen Hvid ApS
Adresse:	Tagetesvej 12 3390 Hundested	Telefon:	47961150
E-mail:	hussyn@jhvid.dk	Dato for bygningsgennemgang:	25-11-2009

Energikonsulent nr.: 101437

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.