Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Elverhøjen 42
Postnr./by:	8370 Hadsten
BBR-nr.:	710-000000
Energimærkning nr.:	100143728
Gyldigt 5 år fra:	03-12-2009
Energikonsulent:	Steffen Andersen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

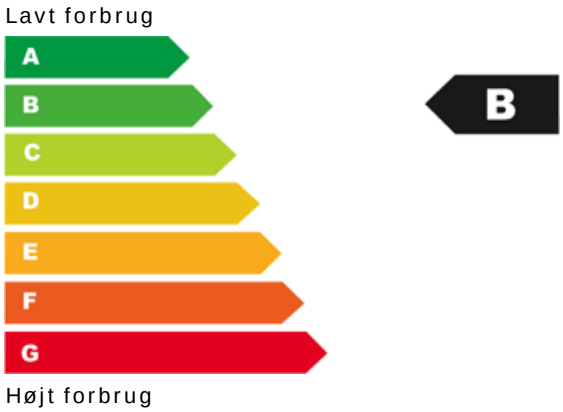
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 73.6 kWh/m²år, hvilket er bedre end 93.9 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 10 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Huset har fået energimærket B og lever dermed op til bygningsreglementets krav.

Der forelå plan- og snittegning med beskrivelse. Der forelå ikke energirammeberegning.

Huset anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter er isoleret med 320 mm. Vandrette lofter er isoleret med 290 mm. Vægge mod uopvarmet tagrum er ½ stens tegl isoleret med 125 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er fuldmurede ydervægge isoleret med 190 mm. mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er monterede mned energiuruder.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143728
Gyldigt 5 år fra: 03-12-2009
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Status: Gulve er isolerede med 300 mm. ploystyren. Der er gulvvarme overalt.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation. der er monteret et Nilan type Comfort 300 i tagrum. Der er varmegenvinding på anlægget.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er direkte fjernvarme. Der er 100 % gulvvarme. Der er 11 gulvvarmezoner med runmstyring.

- Varmt vand

Status: Der er installeret en præisloeret Metro varmtvandsbeholder på 160 l.

- Fordelingssystem

Status: Rør for vand og varme fordeles i gulve over isolering.

- Automatik

Status: Varmezonerne er med automatik for rumstyring.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2009
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Fjernvarme (MWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	180 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	180 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100143728		
Gyldigt 5 år fra:	03-12-2009		
Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143728
Gyldigt 5 år fra: 03-12-2009
Energikonsulent: Steffen Andersen Firma: Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steffen Andersen	Firma:	Ingeniørfirmaet Steffen Andersen ApS
Adresse:	Åvænget 5 8870 Langå	Telefon:	21371868
E-mail:	sa@bo-syn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-12-2009

Energikonsulent nr.: 101970

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.