Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Slåenvej 2
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-007752-001
Energimærkning nr.:	100143740
Gyldigt 10 år fra:	04-12-2009
Energikonsulent:	Ib Frandsen
Programversion:	Energy08

Firma: NRGi Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1961 og tilbygget i 1986.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum og skråloft er skønsmæssigt isoleret med 100 - 150 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæg med ca. 100 mm stolpeskelet og skønsmæssigt ca. 75 - 100 mm isolering. Gavl mod øst er isoleret med ca. 200 mm.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer/døre er monteret med 2 lags termorude og energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i tilbygning er udført i beton/slidlag med klinker/tæppe. Gulvet er skønsmæssigt isoleret med 100 mm mineraluld under betonen.
"Terrændæk" er udført som strøgulve og skønsmæssigt isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer.



Energimærkning nr.: 100143740
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form 2 stk brændeovne. Brændeovnene er placeret i stue og køkken.
Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en 30 l præisoleret vandvarmer af fabrikat Metro placeret i bad.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100143740
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1961
- **År for væsentlig renovering:** 1986
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 82 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 82 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143740
Gyldigt 10 år fra: 04-12-2009
Energikonsulent: Ib Frandsen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ib Frandsen	**Firma:**	NRGi Rådgivning
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ibf@eig.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-12-2009
Energikonsulent nr.:	250417		

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.