Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Egevej 001
Postnr./by:	9640 Farsø
BBR-nr.:	820-005353
Energimærkning nr.:	100143841
Gyldigt 5 år fra:	05-12-2009
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

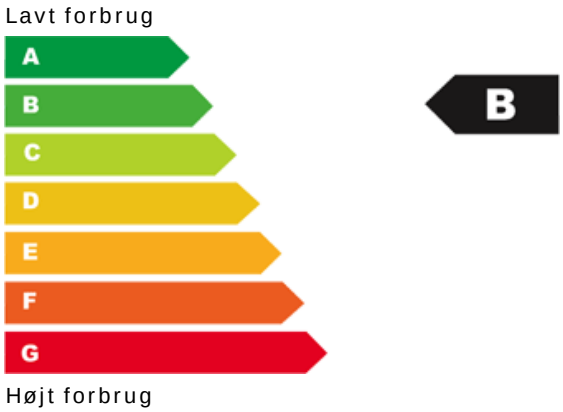
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 69.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 79.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 5850 kWh elvarme



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav til energiforbrug.
Ejendommen får energimærke B og opfylder således kravene i BR08 med hensyn til energiforbrug.
Klimaskærmen har et dimensionerende transmissionstab på 5,5 W/m², kravet om max. 6 W/m² i BR08 er således overholdt.

Der er i energimærket ingen forslag til energibesparende foranstaltninger idet huset er nyopført og overholder gældende krav.

Oplysninger om isolering i lukkede konstruktioner beror på oplysninger på tegninger og energirammeberegning fra Älvsbyhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er isoleret med 300 mm mineraluld iflg tegninger.
Hanebåndsloft er isoleret med 400 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er isoleret med 215 mm mineraluld iflg tegninger

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143841
Gyldigt 5 år fra: 05-12-2009
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne er udført med koblede rammer forsynet med termoruder og udvendig enkeltglas

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet mod krybekælderen er isoleret med 200 mm mineraluld

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset,der ses bort fra evt. små ventilatorer til emhætte og udsugning i badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med varmepumpe af typen luft til væske (Fighter 2020)

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres via varmepumpen.

- Fordelingssystem

Status: Huset opvarmes hovedsagelig med radiatorer, der er gulvvarme i badeværelser.

- Armaturer

Status: Der er termostatarmaturer på brusere.
Vandbesparende perlatorer er monteret på vandhaner.

- Automatik

Status: Der er monteret termostatventiler på radiatorer og gulvvarme.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143841
Gyldigt 5 år fra: 05-12-2009
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 134 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 222 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-arealer beror på oplysninger på tegninger idet bygningen er nyopført og således ikke registreret i BBR-registeret.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100143841		
Gyldigt 5 år fra:	05-12-2009		
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31 9640 Farsø	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-11-2009

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.