Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Højsletten 14
Postnr./by:	5690 Tommerup
BBR-nr.:	420-000000
Energimærkning nr.:	100143850
Gyldigt 5 år fra:	06-12-2009
Energikonsulent:	Henning M. Boisen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

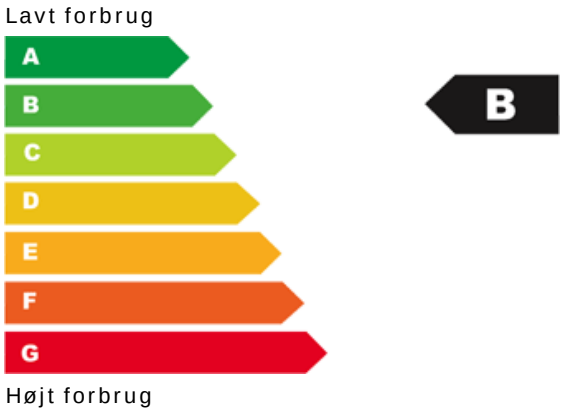
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 69.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 80.6 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1295 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder BR-energirammen.

Bygningen er nyopført og isoleret efter gældende normer.

Der foreligger ingen oplysninger om varmeforbrug.

Bygningen anvendes til almindelig beboelse.

Alle rum er regnet opvarmet til 20 grader.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebåndsloft og skråvægge er isoleret med 285 mm mineraluld. Isoleringen på skråvæggene er ført ud til tagfod. Alt iflg. tegninger.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er hulmur isoleret med 170 mm mineraluld iflg. tegning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143850
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Betongulve er isoleret med 300 mm polystyren og med gulvvarme iflg. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation via evt. emhætte og normal daglig udluftning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er naturgas - kondenserende gaskedel.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingssystemet skønnes at være et to-strengs anlæg.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle radiatorer og på gulvvarmen.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2009
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Naturgas (m³)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	208 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	208 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100143850		
Gyldigt 5 år fra:	06-12-2009		
Energikonsulent:	Henning M. Boisen	Firma:	Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143850
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2009
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Botjek Assens v/Henning Møller Boisen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning M. Boisen	Firma:	Botjek Assens v/Henning Møller Boisen
Adresse:	Strandgårdsparken 22 5600 Faaborg	Telefon:	62611340
E-mail:	5610@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-11-2009

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.