# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Birkalle 15 |
| Postnr./by: | 6900 Skjern |
| BBR-nr.: | 760-025757 |
| Energimærkning nr.: | 100143889 |
| Gyldigt 5 år fra: | 07-12-2009 |
| Energikonsulent: | Anders Møller |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Haderslev |

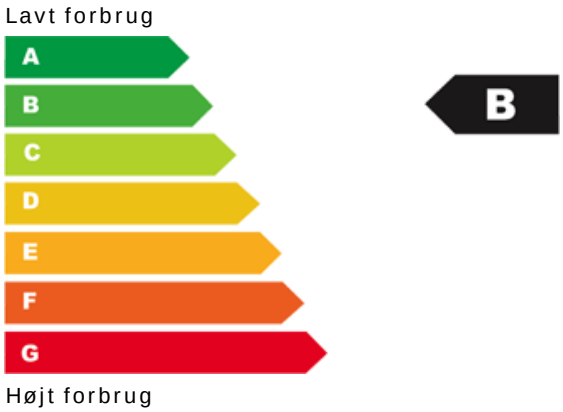
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 69.5 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 89.8 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 9560 kWh fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført. Bygningens energiforbrug lever op til bestemmelserne i bygningsreglementet.

Ved gennemgang af bygningen forelå følgende tegninger:
Tegning nr. 1.100 Grundplan mål 1:100 af 29.06.2009
Tegning nr. 1.41 og 1.42 Snittegning mål 1:50 af 29.06.2009
Tegning nr. 1.21 Facadetegning mål 1:100 af 29.06.2009

Der blev ikke ved gennemgangen konstateret afvigelser mellem tegninger, beskrivelser og registeringen, som giver anledning til ændringer i energimærkningen.

Bygningen anvendes til helårsbeboelse og er i BBR registreret som sådan.

Energimærkeningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens krav har energimærkningen B. Bygningens energimærke er B, hvilket betyder, at der er tale om en bygning med et forbrug i den lave ende.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100143889
Gyldigt 5 år fra: 07-12-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

- Tag og loft

Status: Isoleringsforhold er baseret på besigtigelse, teginger samt data fra energirammeberegningen.

Taget er en traditionel gitterspærkonstruktion, hvor der er foretaget isolering imellem spær i en tykkelse af 295 mm. Mod bebooelsesrum er der foretaget forskalling og beklædning med gips.

- Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på besigtigelse samt tegninger og data fra energirammeberegningen.

Ydervæg er en skalmur af tegl med 195 mm isolering. Mod bebooelsesrum er der foretaget forskalling og beklædning med gips.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol samt data fra energirammeberegningen.

Vinduer er traditionelle med 2 lags energitermoruder med henholdsvis faste og gående rammer i træ-/alukonstruktin.

Døre er massiv isoleret eller med 2 lags energitermoruder med henholdsvis faste og gående ramme i træ-/alukonstruktion.

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseret på besigtigelse, tegninger samt data fra energirammeberegningen.

Gulve er traditionelle terrændæk støbt i beton og isoleret med 300 mm.

Der er gulvvarme.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er med mekanisk ventilation.
Ventilationsanlæg er af mærket, Robo Therm - Air Comfort, type EC3.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med fjernvarme - opvarmning sker via direkte anlæg.

Fjernvarmeinstallationen er placeret i redskabsrum.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100143889
Gyldigt 5 år fra: 07-12-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvandsforsyning sker fra en 100 l varmtvandsbeholder af mærket, Danfoss Redan, som er placeret i redskabsrum.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordelingsystemet til gulvvarme er udført som fordelingssystem 2-strengs.

Der er en cirkulationspumpe på fordelingssystemmet af mærket, Grundfos Alpha2 - type 15 - 60

- Automatik

Status: Gulvvarmen styres ved hjælp af rumtermostater.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 165 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 165 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ingen bemærkninger til oplysninger i BBR.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100143889
Gyldigt 5 år fra: 07-12-2009
Energikonsulent: Anders Møller Firma: Botjek Haderslev

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Anders Møller | Firma: | Botjek Haderslev |
| Adresse: | Rådhuscentret 41 6500 Vojens | Telefon: | 74 54 28 15 |
| E-mail: | a.moller@post7.tele.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 24-11-2009 |

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.