Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



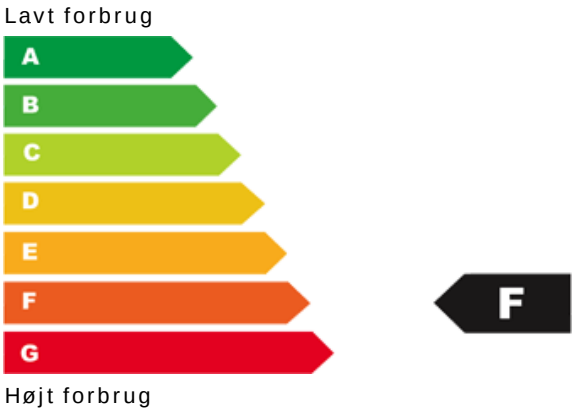
Adresse:	Kanalvej 2
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-007497
Energimærkning nr.:	100144075
Gyldigt 10 år fra:	08-12-2009
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek-Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Nyopført sommerhus 2009. Lilje-huset A/S type Nordsø 74. Ved bygningsbesigtigelsen forelå der bygningstegninger for typen iht. til tegningsliste.

Sommerhuset tildeles energimærke F, da det opfylder bygningsreglementet BR08´s krav til isolering og overholdelse af varmetabsramme.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter er isoleret med 245 mm kl. 37 fra kip til tagfod.

- Ydervægge

Status: Let trævægskonstruktion med 2 x 45 mm kl 37 og 1 x 95 mm kl 34 isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100144075
Gyldigt 10 år fra: 08-12-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Status: Gulv over lav ventileret "krybekælder" med 2 x 95 mm kl 34 isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Siemens El-radiatorer med termostatstyring.

- Varmt vand

Status: 60 ltr. Metro el-vandvarmer placeret i badeværelse.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med dobbeltskyl og lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 74 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 74 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-meddelelse af 02-12-2009. BBR afviger fra aktuel situation idet opførelsestidspunkt for bygning 001 er anført til 1962.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100144075
Gyldigt 10 år fra: 08-12-2009
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek-Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek-Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-12-2009

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.