Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Laurasvej 5
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	849-077269-001
Energimærkning nr.:	100144078
Gyldigt 10 år fra:	08-12-2009
Energikonsulent:	Sten Rune Berg
Programversion:	Energy08

Firma: JPH Energi A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er F, hvilket betyder, at de forskellige konstruktioners u-værdier, holder sig indenfor bygningsreglementets rammer.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Det opvarmede areal er 111 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråvægge i tagetagen er isoleret med 240 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145+45 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ. Vinduer/døre er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 70 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm Sundolitt.
Terrændæk med gulvvarme er udført i beton med klinkegulve. Under betonen er isoleret med 220 mm Sundolitt.
Fundamenter er udført med 2 stk 15 x 19 fundablokke og 40 mm kantisolering.



Energimærkning nr.: 100144078
Gyldigt 10 år fra: 08-12-2009
Energikonsulent: Sten Rune Berg
Programversion: Energy08 **Firma:** JPH Energi A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i værelser og gangareal, luft/luft varmepumpe i Køkken/stue og elgulvvarme i badeværelser og bryggers.

- **Varmt vand**

Status: El-vandvarmer er fabr. Metro-Therm type 622 på 60 liter.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner køkken/stue med varme.



Energimærkning nr.: 100144078
Gyldigt 10 år fra: 08-12-2009
Energikonsulent: Sten Rune Berg
Programversion: Energy08 **Firma:** JPH Energi A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 111 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 111 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. Det skyldes at der på grunden har lagt et mindre sommerhus der er fjernet. Det registrerede areal er indtastet, da BBR arealer på den gamle bygning kun er 50 m2 .

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100144078
Gyldigt 10 år fra: 08-12-2009
Energikonsulent: Sten Rune Berg
Programversion: Energy08 **Firma:** JPH Energi A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Sten Rune Berg	**Firma:**	JPH Energi A/S
Adresse:	Slotsgade 88 9330 Dronninglund	**Telefon:**	98841155
E-mail:	srb@jph.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	30-11-2009

Energikonsulent nr.: 103367

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.