



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fyrrevænget 21
Postnr./by: 7330 Brande
BBR-nr.: 756-000000
Energimærkning nr.: 100144238
Gyldigt 5 år fra: 09-12-2009
Energikonsulent: Ole Christensen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OK Ingeniørfirma FRI



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 55.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 59.7 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2650 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Med en energikarakter på A2 er bygningsreglementets krav til energiforbrug i et nyt hus overholdt.

Bygningen anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 340 mm loftsisolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 410 mm i ydervægge er der 180 mm isolering klasse A murbatts.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: I døre og vinduer er der lavenergitermoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvopbygning 120 mm beton, 300 mm EPS i klasse 38. Kantisolering 50 mm.



Energimærkning nr.: 100144238
Gyldigt 5 år fra: 09-12-2009
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er varmegenindvinding af ventilation fabrikat Nilan Comfort 300 EC.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der opvarmes med jordvarme. Varmepumpe af fabrikat Danfoss DHP-H6.

- Varmt vand

Status: INFORMATION:
Det er dyrt at varme vand op. Så lad være med at vaske op under rindende vand. Tag brusebad i stedet for karbad, og brug vandbesparende brusehoveder og armaturer ved køkken- og håndvaske. Vandet skal ikke være varmere end nødvendigt, men samtidigt må det heller ikke være så lunkent, at der bliver dannet bakterier.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i boligen.

- Automatik

Status: Der er rumstyring af fabrikat wavin.

EI

- Belysning

Status: INFORMATION:
Sparepærer bruger kun 25% så meget strøm som almindelige glødepærer, og de holder mindst otte gange så længe. En almindelig glødepære holder ca. 1.000 timer, men en sparepære holder i gennemsnit mindst 8.000 timer og nogle helt op til 15.000 timer.
Det betyder, at der altid er penge i at skifte en glødepære ud med en sparepære, selvom en sparepære er dyrere i indkøb. Holder sparepæren blot 8.000 timer, sparer du alt i alt fra 150 til 720 kr. pr. pære i løbet af pærens levetid.

Sluk halogenlamperne på den rigtige side:
vær opmærksom på, at halogenpærer, som kræver transformer, konstant bruger strøm, hvis du ikke slukker på den "rigtige" side af transformeren, det vil sige stikkontakten.

Brug automatisk tænd-sluk:
Der findes forskellige bevægelsessensorer og skumringsrelæer på markedet. Du kan også anvende en bevægelsessensor indenfor i kælderen eller andre steder, hvor du glemmer at slukke.



Energimærkning nr.: 100144238
Gyldigt 5 år fra: 09-12-2009
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



• Hårde hvidevarer

Status:

INFORMATION:

Spar penge på køleskabet og fryseren

25, 50, 100 kr. om måneden i strømforbrug. Så meget kan du spare ved at vælge det rigtige køleskab eller den rette fryser. Du skal bare gå efter A++ mærket. Det fortæller dig nemlig, at køleskabet og fryseren bruger så lidt strøm som overhovedet muligt.

Når hvidevarer skal udskiftes, kan det anbefales at anskaffe lavenergiprodukter med mærke A - A+ eller A++.

KØLESKABE - DYBFRYSER:

Det er kostbart at have forkert temperatur i køleskab og/eller dybfryser. For hver grad celsius apparatet er under +5 og minus 18 grad celsius, stiger elforbruget med ca. 5%. Køleskab og fryseren bruger almindeligvis for mellem 15 - 20% af det samlede elforbrug i husstanden.

MINIMER DIT STANDBYFORBRUG:

mange hjem bruger årligt mellem 500 - 1.000 kroner på standby-forbrug. Sluk derfor så vidt muligt på stikkontakterne i stedet for at lade eksempelvis video, tv og computere stå.

TØJVASKNING:

60 grader celsius er nok til at vaske tøjet rent - så undlad at bruge højere og mere energikrævende vasketemperaturer i den daglige husholdning.

Vand

• Vand

Status: Der er toilet med dobbelt skyl i badeværelser.

Vedvarende energi

• Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

• Varmepumpe

Status: Der er varmepumpe - jordvarme.

• Solceller

Status: Der er ikke solceller til produktion af strøm.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:

2009

• År for væsentlig renovering:



Energimærkning nr.: 100144238
Gyldigt 5 år fra: 09-12-2009
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Ingen |
| • Boligareal ifølge BBR: | 165 m ² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m ² |
| • Opvarmet areal: | 165 m ² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 120 Enfamiliehus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |



Energimærkning nr.: 100144238
Gyldigt 5 år fra: 09-12-2009
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet. Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m² eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Ole Christensen
Adresse: Nørrekær 13 7100 Vejle
E-mail: okvejle@post11.tele.dk

Firma: OK Ingeniørfirma FRI
Telefon: 75 72 65 66
Dato for bygningsgennemgang: 10-12-2009

Energikonsulent nr.: 100402

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.