



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Møllevænget 20
 Postnr./by: 7323 Give
 BBR-nr.: 630-039667
 Energimærkning nr.: 100144545
 Gyldigt 5 år fra: 14-12-2009
 Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmekonsum

• Udgift inkl. moms og afgifter: 116300 kr./år

• Forbrug: 14871 m³ naturgas

Energimærket angiver varmekonsum under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.

Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild

Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.

Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmekonsumet i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



D

Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Derfor kan det kun betale sig at gennemføre forbedringer, hvis energiprisen stiger eller hvis dele af bygningen alligevel skal renoveres - fx hvis man ønsker nyt tag, bad eller køkken.

Læs mere i afsnittet "Energiforbedring ved ombygning og renovering"

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidigt med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
1 Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 001	14 m ³ Naturgas , -156 kWh el	-210 kr.



Energimærkning nr.: 100144545

Gyldigt 5 år fra: 14-12-2009

Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



1 Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 002	176 m ³ Naturgas , 48 kWh el	1480 kr.
1 Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 003	501 m ³ Naturgas , 132 kWh el	4180 kr.
1 Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 004	659 m ³ Naturgas , 174 kWh el	5500 kr.
1 Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 005	295 m ³ Naturgas , 83 kWh el	2470 kr.
2 Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 005	164 m ³ Naturgas	1300 kr.
2 Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 004	325 m ³ Naturgas , 43 kWh el	2630 kr.
2 Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 003	238 m ³ Naturgas , 30 kWh el	1920 kr.
2 Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 002	94 m ³ Naturgas	760 kr.
2 Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 001	84 m ³ Naturgas	670 kr.
3 Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 001	107 m ³ Naturgas	860 kr.
3 Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 002	105 m ³ Naturgas	850 kr.
3 Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 003	260 m ³ Naturgas , 22 kWh el	2080 kr.
3 Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 004	390 m ³ Naturgas , 44 kWh el	3140 kr.
3 Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 005	186 m ³ Naturgas	1480 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Isoleringstykkelser er skønnet. Såfremt nærmere vurdering af isolering ønskes, skal der ske kontakt til autoriseret isolatør.

Termoruder:

Ved evt. senere udskiftning af termoruder anbefales, at der isættes glas med en u-værdi på ca. 1.2. Dette kan altid oplyses af producenten.



Energimærkning nr.: 100144545
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2009
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

- Forslag 2: Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 001
- Forslag 2: Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 002
- Forslag 2: Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 003
- Forslag 2: Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 004
- Forslag 2: Efterisolering af loft op til 350mm i forbindelse med renovering bygning 005

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

- Forslag 3: Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 001
- Forslag 3: Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 002
- Forslag 3: Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 003
- Forslag 3: Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 004
- Forslag 3: Udskiftning til energiruder i forbindelse med renovering bygning 005

Varme

- Varmeanlæg

- Forslag 1: Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 001
- Forslag 1: Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 002
- Forslag 1: Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 003
- Forslag 1: Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 004



Energimærkning nr.: 100144545
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2009
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



Forslag 1: Udskiftning af gaskedel til ny kondenserende i forbindelse med renovering bygning 005

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1993
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 1069 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 1069 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	7.82 kr./m ³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m ³



Energimærkning nr.: 100144545
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2009
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	gls@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	10-11-2009

Energikonsulent nr.: 100357

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.