# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Toldervej 32 |
| Postnr./by: | 6857 Blåvand |
| BBR-nr.: | 573-104383 |
| Energimærkning nr.: | 100145244 |
| Gyldigt 10 år fra: | 21-12-2009 |
| Energikonsulent: | Mikael Roskjær |
| Programversion: | EK-Pro |

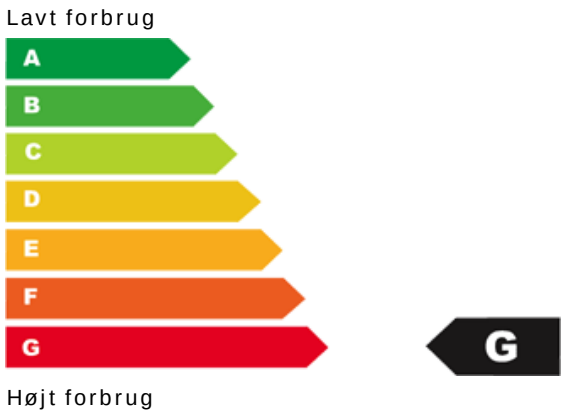
Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.




## Energikonsulentens kommentarer

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sommerhuset er isoleret med 100 mm mineraluld på loftet. Isoleringen er flere steder fladtrykt på grund af løsøre på loftet.

- Ydervægge

Status: Sommerhusets ydervægge er af træ med 1 på 2 træbeklædning udvendigt og profilbrædder indvendigt. I badeværelset er bagmuren dog af tegl. Der er plads til 100 mm isolering i træskelettet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er trævinduer og -døre med termoruder fra 1977 og 1998. Hoveddøren er dog fra 2005 og har energirude.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er beton terrængulv i hele huset.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100145244
Gyldigt 10 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er friskluftsventiler i alle beboelsesrum.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er opvarmet med el-radiatorer på henholdsvis 400, 600, 800 og 1.000 KW.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes i en el-varmvandsbeholder på 1,2/3,6 KW. Varmvandsbeholderen er opsat over toilettet i badeværelset.

## El

- Belysning

Status: Der er en udvendig lampe med glødepære.
Man bør udskifte alle glødepære i huset med energisparepære. Se mere på www.elsparefonden.dk

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør man anskaffe sig hvidevarer med energimærke A+, A++. Se mere på www.elsparefonden.dk

## Vand

- Vand

Status: Toilettet i badeværelset er med dobbelt skyl (2 - 6 liter pr. gang).

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1977
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 76 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100145244
Gyldigt 10 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100145244
Gyldigt 10 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Mikael Roskjær Firma: Grønne & Jessen A/S Arkitekter M.A.A

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Mikael Roskjær | Firma: | Grønne & Jessen A/S<br>Arkitekter M.A.A |
| Adresse: | Toldboden, Storegade 6800<br>Varde | Telefon: | 7522 2233 |
| E-mail: | mr@gronne-jessen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 21-12-2009 |

Energikonsulent nr.: 103459

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.