Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Damsgårdvej 6
Postnr./by:	7752 Snedsted
BBR-nr.:	787-179876
Energimærkning nr.:	100145423
Gyldigt 5 år fra:	23-12-2009
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Botjek Horsens I/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 58 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 84 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.
Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 2

Beregnet årligt varmeforbrug: 3040 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygning med BBR nr. 787-179876-001 anvendes til helårsbeboelse. BBR kode 110 Stuehus til landbrugsejendom.

Nyopført FM-Søkjær villa 158/34/11
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
Nøgletal fra Energirammeberegning i BE06 af 21-08-2009 Ver. 4.8.11.14.
Situationsplan mål 1:200.
Grundplan mål 1:75.
Principsnit mål 1:20,
Facade tegninger mål 1:100,
Udhæng-, horisont og skyggevinkler.

Det opvarmede areal er beregnet til 157 m².

Der er regnet med at varmesystemet til gulvvarme er afbrudt om sommeren.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft bestående af gips- eller trælofter, dampspærre, spredt forskalling, 95+195 mm isolering kl. 37. Der er skrå loft (15°) i køkken/alrum. Skrålofter har samme opbygning som vandrette lofter. Skillevægge i loftsrum er isoleret med 150 mm isolering. U-værdi 0,12 W/m²k

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145423
Gyldigt 5 år fra: 23-12-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

- Ydervægge

Status: 360 mm hulmur bestående af 108 mm teglsten, 150 mm isolering kl. 37, 100 mm letbetonbagmur. U-værdi 0,21-0,22 W/m²k.
Væg mod garage er 2 x 100 mm gasbetonmur med 95 mm mineraluld. U-værdi 0,27 W/m²k.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: DVC-kontrolleret træ eller træ/alu. vinduer fra Thema A/S, monteret med 2-lags lavenergiruder med varm kant. Vinduer og døre har en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er med gulvvarme. Gulvene består generelt af 60-80 mm beton med gulvvarmeslanger, 50 mm polystyrenisolering kl. 38, 80-100 mm armeret beton, 220 mm polystyrenisolering kl. 38. U-værdi 0,12 W/m²k

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk balanceret ventilation med NILAN Comfort 300 boligventilation med varmegenvinding (luft/luft). Der er indblæsning fra boligventilation i værelser, stue og Alrum. Der er udsugning fra bryggers, badeværelser, stue og Alrum. Ventilationsanlægget er placeret i tagrummet. Ventilationskanaler er placeret i loftisoleringen undtagen ca. 5 m. som er ført isoleret over loftisoleringen. Der er selvstændig mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme. Se varmepumpe.

- Varmt vand

Status: 163 liter varmtvandsbeholder som er integreret i varmepumpen. Der er 25 W. timerstyret cirkulationspumpe til recirkulation af det varme brugsvand. Varmtvandsrør med cirkulation er delvis isoleret.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs system m. gulvvarme. Fremløb skønnet til 45° C. Returløbet er skønnet til 30° C. Alt rørføring frem til fordelerunit er delvis isoleret. Der er blandesløjfe med Grundfos ALPHA2 behovsstyret cirkulationspumpe som er på 5-22W. Der er supplerende radiator i Alrum. Varmepumpen er udstyret med WILO R325/6-3 P 46-67-93 W. behovsstyret cirkulationspumpe. Der er ca. 60 liter buffertank.

- Automatik

Status: Der er ude temperatur styrret fremløb. Der er rumfølere i alle rum, der via telestater styrere rum- og gulvvarme temperaturen. Der er termostatventil på radiatoren.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145423
Gyldigt 5 år fra: 23-12-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Bosch væske/vand varmepumpe EHP 6L W/M 6 kW. Nominel effect 5,9 kW. Nominel COP 3,66. Varmepumpen er forsynet med 9 KW. elvarmepatron og integreret varmtvandsbeholder. Varmepumpen er placeret i isoleret og uopvarmet garage.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 157 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 157 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 110 | Stuehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100145423
Gyldigt 5 år fra: 23-12-2009
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: Botjek Horsens I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	Botjek Horsens I/S
Adresse:	Rædershus, Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75 60 12 66
E-mail:	jss@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-12-2009

Energikonsulent nr.: 103303

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.